

**PROTOKÓŁ NR XXV / 2016**

Lista obecności stanowi załącznik do Protokołu.

**Ad.1**

Przewodniczący Rady Gminy Gerard Przybyła dokonał otwarcia sesji –godz.15<sup>30</sup> - stwierdzając prawomocność obrad; na sesję przybyło 14 radnych; nieobecni: Julian Skwierczyński

1. Otwarcie sesji -stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Zatwierdzenie Protokołu Nr XXIV / 2016 - z poprzednich sesji.
3. INFORMACJA PRZEWODNICZĄCEGO RADY GMINY o działaniach podejmowanych w okresie między sesyjnym.
4. SPRAWOZDANIE WÓJTA GMINY o pracach realizowanych w okresie między sesyjnym i z wykonania uchwał Rady Gminy .
5. PODEJMOWANIE UCHWAŁ W SPRAWIE:
  - 1) wyrażenia zgody na ustanowienie prawa służebności przesyłu na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. na nieruchomości własności Gminy Nędza;
  - 2) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza dla obszaru obejmującego sołectwo Babice w części dotyczącej wyznaczonego obszaru - etap I;
  - 3) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla obszaru sołectwa Górki Śląskie;
  - 4) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla obszaru sołectwa Nędza;
  - 5) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla obszaru sołectwa Szymocice;
  - 6) zmiany Uchwały Nr XVIII-109-2015 Rady Gminy Nędza z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie wprowadzenia opłaty targowej na terenie Gminy Nędza
  - 7) zmian w budżecie gminy na 2016 rok
6. INTERPELACJE I ZAPYTANIA RADNYCH – odpowiedzi na zgłoszone interpelacje.
7. WOLNE WNIOSKI I INFORMACJE .
  1. pismo Nr 272/16/N Kuria Diecezjalna w Gliwicach z dnia 26.02.2016r.
8. ZAMKNIĘCIE SESJI .

**Ad. 2**

Radny Norbert Gzuk złożył Przewodniczącemu RG na piśmie swoje uwagi do protokołu z dnia 29 lutego 2016r.

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciw, 0 głosami wstrzymującymi się zatwierdziła Protokół Nr XXIV / 2016 sesji z dnia 29 lutego 2016 roku wraz z uwagami radnego Norberta Gzuka. Uwagi stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**Ad. 3**

Przewodniczący RG potwierdził, że pełnił cotygodniowy dyżur.

**Ad. 4**

Do przedłożonego przez Wójta Gminy Sprawozdania o pracach realizowanych w okresie międzysesyjnym radni nie wnieśli żadnych pytań.

**Ad. 5**

- 1) Wójt Gminy wyjaśniła, iż uchwała dotyczy działki koło betoniarni na której stoją nadajniki z sieci komórkowej. Na części tej działki zostanie umiejscowiona kontenerowa stacja transformatorowa służąca do zasilania terenów przemysłowych, Pivexinu , a ponieważ działka ta jest własnością gminy ale została oddana w dzierżawę telekomunikacji to musimy zapewnić firmie Tauron prawo służebności przesyłu by w razie jakichkolwiek czynności, awarii itd. firma miała do tego pełen dostęp.

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciwnych i 0 głosami wstrzymującymi się **przyjęła Uchwałę Nr XXV-151-2016** w sprawie *wyrażenia zgody na ustanowienie prawa służebności przesyłu na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. na nieruchomości własności Gminy Nędza*

- 2) Wyjaśnień udzieliła Pani Mirella Ruczka przedstawicielka pracowni urbanistycznej w Rybniku, która wykonywała plany.

Projekt planu obejmuje niewielką część (około 4,0 ha) sołectwa Babice w gminie Nędza. Obszar objęty projektem planu stanowi tereny określone w studium jako „tereny rozwoju zabudowy produkcyjno-technicznej, składów, magazynów. Wyznaczono również drogę publicznej KDD. Celem sporządzenia projektu planu jest również dostosowanie dotychczas obowiązującego planu do aktualnych przepisów, które cały czas się zmieniają. Zgodnie z procedurami formalno-prawnymi plan został wyłożony do wglądu, przeprowadzono dyskusję publiczną, uwaga żadna nie wpłynęła. Nie było potrzeby wykonywania wniosku rolnego na przeznaczenie klas III gruntu na cele nierolnicze. Na obszarze objętym planem nie występują tereny górnicze, obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych. W projekcie planu dla całego tego terenu ustalono stawkę służącą naliczaniu opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30%. Nie wyznaczono żadnego pasa zieleni by nie ograniczyć przyszłym inwestorom stawianie na tym obszarze hal.

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się **przyjęła Uchwałę Nr XXV-152-2016** w sprawie *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza dla obszaru obejmującego sołectwo Babice w części dotyczącej wyznaczonego obszaru - etap I.*

- 3) Pani Mirella Ruczka pokrótce omówiła projekt planu dla sołectwa Górki Śląskie. Wyjaśniła, iż został on sporządzony w granicach administracyjnych sołectwa Górki Śląskie. Również została wykonana wcześniej inwentaryzacja całego terenu z określeniem terenów zabudowanych, z określeniem jakie kierunki są wyznaczone w studium. Celem sporządzenia projektu planu było również dostosowanie dotychczas obowiązujących planów do aktualnych przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Jeśli chodzi o sołectwo Górki zostało oznaczone złożę węgla kamiennego, które musi być ujawnione ponieważ leży w granicy ze złożem Jejkowice, ale z niczym się to nie łączy. Zostały oznaczone tereny występowania kruszyw naturalnych ja również tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego. Zbierano wnioski, powiadomiono instytucje, zebrano zezwolenia od instytucji publicznych, część uwag uwzględniono a część nie. Złożono 14 uwag, z czego 9 uwag zostało uwzględnionych. Na obszarze całego planu zostały wyznaczone w dosyć dużych ilościach nowe tereny np. zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (50 ha), usługową (18 ha) zabudowy mieszkaniowo-usługowej aby przy głównej ulicy można było wykonywać drobne usługi. Nie było potrzeby wykonywania wniosku rolnego ani leśnego na cele nierolnicze i nieleśne. W projekcie planu ustalono stawki służące naliczaniu opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30% dla wszelkich terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową lub usługową, a dla pozostałych terenów 5% (renta planistyczna).

Radny Francus zapytał pytania:

- 1) o teren podstawowe oznaczone symbolem ZC, 25 m.

Pani projektant potwierdziła, że jest to uwzględnione, była to również uwaga zgłoszona przez Wójta Gminy. Wszystkie uwagi, które Wójt uwzględniła są naniesione do planu.

- 2) czy muszą być ujmowane w planie zagospodarowania przestrzennego złoża węgla kamiennego i kruszywa naturalne, czy w późniejszym czasie nie będą trudności z inwestorami, którzy będą w późniejszym czasie będą chcieli tam otworzyć kopalnię, czy nie będzie zagrożenie wysiedleniem

Pani projektant potwierdziła, że udokumentowane złoża muszą być udokumentowane w planie zagospodarowania przestrzennego. Informację potwierdził również radny Norbert Gzuk.

- 3) zabudowa wielorodzinna rodzinna 0,68 ha czy to jest istniejący blok czy coś nowego

Pani projektant odpowiedziała, że jest to zabudowa istniejąca, musi być oznaczona w planie, by mogły funkcjonować i być remontowane.

- 4) prośba o wytłumaczenie powodu nieuwzględnienia 6 wniosków

Jeżeli w studium jakiś teren nie został uwzględniony pod zabudowę mieszkaniową bądź usługową, nie możemy w planie przeznaczyć tych terenów pod zabudowę. Studium to jest podstawa.

Wójt poinformowała, że są już nowe wnioski do zmiany studium.

Przewodniczący RG poddał pod głosowanie uwagi wniesione do projektu planu – decyzję Wójta Gminy Nędza co do rozstrzygnięcia danej uwagi:

**Uwaga Nr 1 dotycząca nieruchomości Nr 120/10 :**

„Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza”.

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 1 do planu.

**Uwaga Nr 2 dotycząca nieruchomości Nr 50:**

„Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza.”

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 2 do planu.

**Uwaga Nr 3 dotycząca nieruchomości 271/14 i 271/15:**

„Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza.”

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 3 do planu.

**Uwaga Nr 4 dotycząca nieruchomości 148/1:**

„Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza.”

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 4 do planu.

**Uwaga Nr 5 dotycząca nieruchomości 139/5:**

„Uwaga nieuwzględniona. W projekcie planu wyznaczono teren zabudowy zgodnie z ustaleniami obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Nędza.”

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 5 do planu.

**Uwaga Nr 6 dotycząca nieruchomości Nr 51:**

„Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza.”

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 6 do planu.

#### **Uwaga Nr 7 dotycząca nieruchomości Nr 195/9**

„Uwaga częściowo uwzględniona.

Zmieniono oznaczenie lokalizacji stanowiska archeologicznego. Pozostawiono przeznaczenie działki jako tereny ZR - z przewagą zieleni niskiej, ponieważ uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza.”  
Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 7 do planu

#### **Uwaga Nr 8 dotycząca nieruchomości Nr 194/1:**

„Uwaga częściowo uwzględniona.

W tekście projektu planu dopuszczono możliwość lokalizacji tablic reklamowych oraz urządzeń reklamowych na terenach przeznaczonych do zabudowy, w tym również na terenach MU.

Nie przesunięto linii rozgraniczającej tereny MU i ZN, ponieważ uwzględnienie tej uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza.”

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 8 do planu.

#### **Uwaga Nr 9 dotycząca nieruchomości Nr 144:**

„Uwaga częściowo uwzględniona.

Zachodnią część działki nr 144 włączono do terenów MU - zabudowy mieszkaniowo - usługowej, wschodnią część pozostawiono w terenach ZN - z przewagą zieleni niskiej zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza. Lokalizację tablic reklamowych oraz urządzeń reklamowych dopuszczono wyłącznie na terenach o symbolach MW, MN, MU, U, US, ZN. Lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy nieprzekraczającej 100 kW dopuszczono wyłącznie na terenach o symbolach MW, MN, MU, U, US i P. W tekście projektu planu dopuszczono możliwość utrzymania istniejących stawów oraz lokalizacji nowych.”

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 9 do planu.

Przewodniczący RG poddał projekt uchwały pod głosowanie:

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosów przeciw, 0 głosami wstrzymującymi się **przyjęła Uchwałę Nr XXII-153-2016** w sprawie *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla obszaru sołectwa Górki Śląskie*.

4) Przedstawicielka pracowni wyjaśniła, iż również w tym przypadku obowiązywała ta sama procedura zgodna z ustawą o planowaniu czyli dyskusja publiczna, zbieranie uwag. Zostało wyznaczonych najwięcej terenów zagrożenia powodziowego, najbardziej wodą stuletnią, ale również wodą pięćsetletnią. W tym miejscu nie uwzględniono dwóch uwag. Wójt gminy stwierdziła, że gmina musiałaby wówczas płacić odszkodowania. W szczegółowych przeznaczeniach terenów uwzględniono znaczną ilość wniosków jakie wpłynęły do Wójta Gminy przed przystąpieniem oraz po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia planu. W projekcie planu wyznaczono tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, mieszkaniowej i mieszkaniowo – usługowej. Nie było potrzeby wykonywania wniosku rolnego ani leśnego, nie występują gleby klasy III. Są wyznaczone tereny usuwania mas ziemnych oraz zagrożenia powodziowego, które zostały wyznaczone w planie, żeby w późniejszym czasie gmina nie musiała wypłacać odszkodowania. Nie wyznaczono terenu cmentarza jako osobny teren ZC, w poprzednim planie oznaczony był jako U, po uchwaleniu trafia plan do nadzoru prawnego jest sprawdzany i gdyby był wyznaczony nowy teren ZC mógłby zostać plan zostać odrzucony. W projekcie planu ustalono stawki służące naliczaniu opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30% dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, produkcyjną, rolniczą, a dla pozostałych terenów 5%.

Przewodniczący potwierdził u Pani projektant, że dach płaski od 0 – 20 stopni, natomiast zapytał o:

- 1) ograniczenie metrażowe (10 arów) działek czy wiąże się to z obszarem Natura 2000 .

Projektant odpowiedziała że podzielono działki na MM1 jako istniejącą zabudowę i MM2 jako uzupełnienie zabudowy i w związku z tym że tej zabudowy mieszkaniowej jest bardzo dużo chcemy trochę rozrzedzić tą zabudowę. To są nieliczne tereny przy ul. Rogol i przy ul. Leśnej.

**2) czy są ograniczenia do zabudowy szeregowej jeśli o powierzchnię działki**

Projektant odpowiedziała że nie wskazywaliśmy typowo zabudowy szeregowej, ale opuściliśmy parametry jeśli chodzi o zabudowę szeregową, jeśli chodzi o gabaryty – elewację, lokalizacja obiektu w granicy działki

**3) po uchwaleniu planu będzie istniał zakaz wieszania reklam w pasie drogi głównej**

Projektant potwierdziła, że tak.

**4) Czy istnieje zapis ograniczenia kolorystyki elewacji**

Projektant odpowiedziała, że wycofaliśmy się z tego zapisu, jedynie jeśli chodzi o elewacji zapis o zakazie stosowania obiektach mieszkaniowych okładzin typu PCV i blaszanych, natomiast kolorystyka dachów spadowych jest ograniczona do czerwienie, brązu i czerni.

Radny Karol Kalemba zgłosił uwagę do przedstawienia graficznego uchwały, nie można zobaczyć gdzie jest co zlokalizowane.

Projektant wytłumaczyła, że radni otrzymali wersję, która będzie przekazana do Wojewody w formie specjalnego programu, który musi pomieścić odpowiednie wymiary rysunku graficznego.

Radny Norbert Gzuk zapytał:

**1) czy po uchwaleniu planu będzie możliwość zrobienia ścieżki rowerowej wzdłuż torów wąskotorowej.**

Wójt Gminy powiedziała, że nie powinno być żadnego problemu, istnieje formalne potwierdzenie konserwatora zabytków o przekazaniu nam aktualnego stanu kolei wąskotorowej. Projektant stwierdziła, że w ramach rehabilitacji można stworzyć ścieżki rowerowe, można też odnowić tory kolejki wąskotorowej.

**2) czy są inne kryteria kwalifikacji zabudowy jako zabytkowej oprócz budowy w czasie XIX i pierwszej połowy XX w.**

Projektant odpowiedziała, że strefy konserwatorskie zostały wyznaczone w studium. Wszystkie plany zostały uzgodnione z konserwatorem zabytków. W pierwszej kolejności przedstawiono typowo budynki zabytkowe, z części konserwator zrezygnował z uwagi na ich stan. Można wnieść uwagi na etapie wyłożenia planu. Należy wniosek złożyć do Urzędu, Gmina występuje z wnioskiem do konserwatora o zmianę.

Przewodniczący RG poddał pod głosowanie uwagi wniesione do projektu planu – decyzję Wójta Gminy Nędza co do rozstrzygnięcia danej uwagi:

**Uwaga Nr 1 dotycząca nieruchomości Nr 1239/2:**

„Uwaga częściowo uwzględniona.

Działka we wschodniej części znajduje się w terenach MN1 - zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dla uzupełnienia istniejącej zabudowy zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza. Włączenie całości działki do terenów mieszkaniowych naruszałoby ustalenia obowiązującego studium.”

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 1 do planu.

**Uwaga Nr 2 dotycząca nieruchomości Nr 1527/5:**

„Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza.”

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 2 do planu.

**Uwaga Nr 3 dotycząca nieruchomości Nr 756:**

„Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza.”

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 3 do planu.

**Uwaga Nr 4 dotycząca nieruchomości Nr 735:**

„Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza.”

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 4 do planu.

**Uwaga Nr 5 dotycząca nieruchomości Nr 807/10 i 807/11:**

„Uwaga częściowo uwzględniona.

Działkę pozostawiono w terenach MN1 - zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dla uzupełnienia istniejącej zabudowy. W tekście projektu planu dopuszczono możliwość utrzymania, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy i remontów istniejących obiektów usługowych zgodnie z parametrami wyznaczonymi dla terenów MN1.”

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 5 do planu.

**Uwaga Nr 6 dotycząca nieruchomości Nr 447:**

„Uwaga częściowo uwzględniona.

Działkę we wschodniej części włączono do terenów RM - zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza. Włączenie całości działki do terenów mieszkaniowych naruszałoby ustalenia obowiązującego studium.”

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 6 do planu.

**Uwaga Nr 7 dotycząca nieruchomości Nr 826:**

„Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza.”

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 7 do planu.

**Uwaga Nr 8 dotycząca nieruchomości Nr 359:**

„Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza”

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 8 do planu.

**Uwaga Nr 9 dotycząca nieruchomości Nr 447:**

„Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza.”

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 9 do planu.

**Uwaga Nr 10 dotycząca nieruchomości Nr 1548:**

„Uwaga częściowo uwzględniona. Zabudowana część działki została włączona do terenów MN1 - zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dla uzupełnienia istniejącej zabudowy. Pozostałą część działki pozostawiono bez możliwości zabudowy, ponieważ działka znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i występuje raz na 100 lat.”

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 10 do planu.

**Uwaga Nr 11 dotycząca nieruchomości Nr 1539 i 1544:**

„Uwaga nieuwzględniona, ponieważ działka znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i występuje raz na 100 lat.”

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 11 do planu.

**Uwaga Nr 12 dotycząca nieruchomości Nr 751:**

„Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza.”

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 12 do planu.

**Uwaga Nr 13 dotycząca nieruchomości Nr 807/10 i 807/11:**

„Uwaga częściowo uwzględniona.

Działkę pozostawiono w terenach MN1 - zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dla uzupełnienia istniejącej zabudowy. W tekście projektu planu dopuszczono możliwość utrzymania, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy i remontów istniejących obiektów usługowych zgodnie z parametrami wyznaczonymi dla terenów MN1. Skorygowano granicę rehabilitacji kolei wąskotorowej.”

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 13 do planu.

**Uwaga Nr 14 dotycząca nieruchomości Nr 821/2:**

„Uwaga częściowo uwzględniona. Działkę włączono do terenów MU - zabudowy mieszkaniowo - usługowej, na których funkcje usługowe i mieszkaniowe są równorzędne.”

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 14 do planu.

**Uwaga Nr 15 dotycząca nieruchomości Nr 866:**

„Uwaga nieuwzględniona. Działkę pozostawiono w terenach MN1 - zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dla uzupełnienia istniejącej zabudowy, ponieważ działka znajduje się w bliskim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.”

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 15 do planu.

**Uwaga Nr 16 dotycząca nieruchomości Nr 824/3 i Nr 824/4:**

„Pozostawiono dotychczasowe zapisy dotyczące gabarytów obiektów. Dodano odrębne wartości gabarytów dotyczących zabudowy szeregowej.”

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 16 do planu.

**Uwaga Nr 17 dotycząca nieruchomości Nr 873:**

„Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza.”

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 17 do planu.

**Uwaga Nr 18 dotycząca nieruchomości Nr 119/1:**

„Nowo wydzielony teren przeznaczony pod zabudowę został wyznaczony zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza.”

Radny Norbert Gzuk zapytał o działkę.

Projektant odpowiedziała, że jest to działka za Urzędem a linią kolejową. Uwagę złożył sąsiad właściciela działki, a nie sam właściciel, dlatego wniosek został odrzucony.

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 18 do planu.

Przewodniczący RG poddał projekt uchwały pod głosowanie:

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosów przeciw, 0 głosami wstrzymującymi się **przyjęła Uchwałę Nr XXII-154-2016** w sprawie *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla obszaru sołectwa Nędza;*

5) Pani Mirella Ruczka wyjaśniła, iż jeśli chodzi o sołectwo Szymocice to w znacznej mierze zostały wyznaczone tereny zabudowy mieszkaniowej uzupełniającej MN2 z minimalną powierzchnią 10 m.

przy głównej drodze została zaznaczona zabudowa usługowa. Został wyznaczony teren cmentarza, zgodnie z poprzednim planem. Większy jest ten obszar niż obecnie obowiązujący. Na obszarze objętym projektem planu nie występują tereny górnicze, obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych. Brak potrzeby złożenia wniosku rolnego czy leśnego. Została oznaczona strefa ochrony konserwatorskiej. Wpłynęła jedna uwaga. W projekcie planu ustalono granice obszaru dopuszczającego rehabilitację kolejki wąskotorowej wraz z układem torów i budowlami inżynierskimi.

Radna Gizela Marondel poprosiła o pokazanie działki 122/3 na mapie.

Wójt Gminy poinformował radnych, że właściciel działki składając wniosek do studium pominął wszelkie wyznaczone terminy jak również składając wniosek do planu też terminy zostały pominięte.

Radny Jan Francus zapytał o rehabilitację kolejki wąskotorowej czy gmina Nędza wnioskuje o zmianę czy ktoś inny.

Wójt Gminy odpowiedziała, że Gmina jest zainteresowana stworzeniem ścieżki rowerowej, poinformowała radnych o dwóch wariantach powstania ścieżki rowerowej.

Przewodniczący RG poddał pod głosowanie uwagę wniesioną do projektu planu – decyzję Wójta Gminy Nędza co do rozstrzygnięcia danej uwagi:

**Uwaga Nr 1 dotycząca nieruchomości Nr 122/3:**

„Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza.”

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 1 do planu.

Przewodniczący RG poddał projekt uchwały pod głosowanie:

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosów przeciw, 0 głosami wstrzymującymi się **przyjęła Uchwałę Nr XXII-155-2016** w sprawie *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla obszaru sołectwa Szymocice*;

**6)** Skarbnik gminy, wyjaśnił iż zmiana spowodowana została rezygnacją inkasenta z poboru opłaty targowej;

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosów przeciw, 0 głosami wstrzymującymi się **przyjęła Uchwałę Nr XXII-156-2016** w sprawie *zmiany Uchwały Nr XVIII-109-2015 Rady Gminy Nędza z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie wprowadzenia opłaty targowej na terenie Gminy Nędza*

**7)** Skarbnik gminy odczytała i wyjaśniła proponowane zmiany w budżecie gminy na 2016 rok; Przewodnicząca Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego Alicja Kowol potwierdziła pozytywną opinię; nie zgłoszono pytań; Przewodniczący RG poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Gminy przy 14 głosujących, 14 głosami za, 0 głosów przeciw, 0 głosami wstrzymującymi się **przyjęła Uchwałę Nr XXII-157-2016** w sprawie *zmian w budżecie gminy na 2016 rok*.

**Ad. 6**

Wójt Gminy Anna Iskała stwierdziła, że na wszystkie interpelacje zgłaszane na poprzedniej sesji udzieliła odpowiedzi.

Przewodniczący RG:

1) zapytał czy wycinka na ulicy Jesionowej się już zakończyła.

Wójt Gminy odpowiedziała że tak, firma która to wycina robi to sukcesywnie.

Radny Norbert Gzuk:



- 1) zadał pytanie odnośnie naboru do klas pierwszych w zakresie jaka liczba dzieci gwarantuje utworzenie klasy pierwszej.

Wójt Gminy odpowiedziała, że w tym roku po raz pierwszy Minister określił tą dolną granicę kiedy Wójt może nie utworzyć oddziału klasy pierwszej przy minimalnej liczbie uczniów, która wynosi ośmioro dzieci. To od Wójta będzie zależało czy klasa pierwsza będzie istnieć, Wójt zdaje sobie sprawę że w tym roku 6-latek pozostawiony w przedszkolu jest stratą dla gminy. Wszystko rozstrzygnie się po rekrutacji.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował radnych, że spotkanie w sprawie kanalizacji zostało przesunięte na 4 kwietnia 2016r. na godz. 15<sup>00</sup>.

Radni zapytali o szczegóły szkolenia nt. odnawialnych źródeł energii. Wójt Gminy poinformowała, że radni którzy się zapiszą na to szkolenie, zostaną poinformowani o szczegółach jego przeprowadzenia.

Przewodniczący Rady podziękował firmie, która przygotowała Gminie planie zagospodarowania przestrzennego.

#### **Ad. 7**

W dniu sesji przedłożono radnym dodatkowo:

- 1) Sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2015, do którego radni nie zgłosili żadnych pytań,
- 2) pismo Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego Wydział Komunikacji i Transportu w sprawie braku środków na realizację zadania budowlanego dotyczącego budowy chodnika w ciągu drogi wojewódzkiej nr 919 w Nędzy, do którego radni nie wnieśli żadnych pytań.

Do przedstawionych pisemnych informacji radni nie wnieśli żadnych pytań.

#### **Ad. 8**

Przewodniczący RG po stwierdzeniu, że wyczerpano porządek obrad, nie ma więcej pytań i wniosków zamknął sesję Rady Gminy Nędza w dniu 14 marca 2016 roku godz. 16<sup>40</sup>.

Na tym Protokół zakończono.

Protokołowała: Joanna Ratuszniak