

PROTOKÓŁ NR XXVIII / 2016

Lista obecności stanowi załącznik do Protokołu.

Ad.1

Przewodniczący Rady Gminy Gerard Przybyła dokonał otwarcia sesji stwierdzając prawomocność obrad; na sesję nadzwyczajną zwołaną na wniosek Wójta Gminy Nędza z dnia 29 kwietnia 2016r. przybyło 11 radnych ; nieobecni radni Norbert Gzuk, Krystian Krótki, Julian Skwierczyński, Waldemar Wiesner.

Radni otrzymali WNIOSEK Wójta Gminy Nędza z dnia 29 kwietnia 2016 roku wraz z uzasadnieniem i proponowanym porządkiem obrad sesji :

Na podstawie art. 20 ust 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446) wnoskuję o zwołanie sesji nadzwyczajnej dot. ponownego uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla obszaru sołectwa Górki Śląskie.

PORZĄDEK OBRAD:

1. Otwarcie sesji- stwierdzenie prawomocności obrad;

2. Podjęcie uchwał w sprawie :

- 1) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla obszaru sołectwa Górki Śląskie.

3. Zakończenie sesji.

Ad. 2

- 1) Wójt Gminy wyjaśniła, iż Wojewoda nie ma zastrzeżeń jeśli chodzi o plan zagospodarowania, i cały teren który jest nasz. W trakcie sprawdzania poprzez nakładanie naszych map na ich mapy okazało się, że zarysem weszliśmy na teren Gminy Lyski i to dotyczy terenu, który znajduje się wokół boiska. Wyniknęło to najprawdopodobniej tylko i wyłącznie poprzez przesunięcie graficzne.

Uwaga Nr 1 dotycząca nieruchomości Nr 120/10 :

„Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza”.

Uwaga Nr 2 dotycząca nieruchomości Nr 50:

„Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza.”

Uwaga Nr 3 dotycząca nieruchomości 271/14 i 271/15:

„Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza.”

Uwaga Nr 4 dotycząca nieruchomości 148/1:

„Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza.”

Uwaga Nr 5 dotycząca nieruchomości 139/5:

„Uwaga nieuwzględniona. W projekcie planu wyznaczono teren zabudowy zgodnie z ustaleniami obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Nędza.”

Uwaga Nr 6 dotycząca nieruchomości Nr 51:

„Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza.”

Uwaga Nr 7 dotycząca nieruchomości Nr 195/9

„Uwaga częściowo uwzględniona.

Zmieniono oznaczenie lokalizacji stanowiska archeologicznego. Pozostawiono przeznaczenie działki jako tereny ZR - z przewagą zieleni niskiej, ponieważ uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza.”

Uwaga Nr 8 dotycząca nieruchomości Nr 194/1:

„Uwaga częściowo uwzględniona.

W tekście projektu planu dopuszczono możliwość lokalizacji tablic reklamowych oraz urządzeń reklamowych na terenach przeznaczonych do zabudowy, w tym również na terenach MU.

Nie przesunięto linii rozgraniczającej tereny MU i ZN, ponieważ uwzględnienie tej uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza.”

Uwaga Nr 9 dotycząca nieruchomości Nr 144:

„Uwaga częściowo uwzględniona.

Zachodnią część działki nr 144 włączono do terenów MU - zabudowy mieszkaniowo - usługowej, wschodnią część pozostawiono w terenach ZN - z przewagą zieleni niskiej zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza. Lokalizację tablic reklamowych oraz urządzeń reklamowych dopuszczono wyłącznie na terenach o symbolach MW, MN, MU, U, US, ZN. Lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy nieprzekraczającej 100 kW dopuszczono wyłącznie na terenach o symbolach MW, MN, MU, U, US i P. W tekście projektu planu dopuszczono możliwość utrzymania istniejących stawów oraz lokalizacji nowych.”

Rada Gminy przy 11 głosujących, 11 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionych uwagi do planu.

Przewodniczący RG poddał projekt uchwały pod głosowanie:

Rada Gminy przy 11 głosujących ,11 głosami za, 0 głosów przeciw, 0 głosami wstrzymującymi się **przyjęła Uchwałę Nr XXVIII-169-2016** w sprawie *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla obszaru sołectwa Górki Śląskie*.

Ad. 3

Przewodniczący RG po stwierdzeniu , że wyczerpano porządek obrad sesji - przyjęto przedłożony we wniosku projekt uchwały -zamknął sesję nadzwyczajną w dniu 05 maja 2016r. godz.8¹⁵.

Na tym Protokół zakończono.

Protokołowała K. Wystyrk-Gembalczyk