

INFORMACJA o stanie mienia na dzień 31 grudnia 2014 r.

1. Przysługujące Gminie prawo własności

Własność gminy ogółem stan na 31.12.2014 r. [ha]	w tym:						
	Użytki rolne [ha]	Grunty leśne [ha]	Grunty zabudowane i zurbanizowane [ha]	Użytki ekologiczne [ha]	Tereny różne [ha]	Nieżytki [ha]	Grunty pod wodami [ha]
163,6804	85,0247	28,6720	45,3893	0,00	0,1397	2,3367	2,1180

W skład użytków rolnych wchodzi: grunty orne, sady, łąki trwałe, pastwiska trwałe, grunty rolne zabudowane, grunty pod stawami, grunty pod rowami.

W skład gruntów leśnych wchodzi lasu oraz grunty zadrzewione i zakrzewione.

W skład gruntów zabudowanych i zurbanizowanych wchodzi: tereny mieszkaniowe, tereny przemysłowe, inne tereny przemysłowe, zurbanizowane tereny niezabudowane, tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, użytki kopalne oraz tereny komunikacyjne.

W skład użytków gruntów pod wodami wchodzi: grunty pod wodami, z wyłączeniem gruntów pod wodami powstałymi w wyniku użytkowania urządzeń melioracji wodnych oraz grunty pod wodami powstałe w wyniku użytkowania urządzeń melioracji wodnych.

Zestawienie gruntów własności Gminy Nędza - stan na 31 grudnia 2014 roku								
Lp.	Symbol Klasyfikacji Środka Trwałego	Klasyfikacja środka trwałego	Powierzchnia ogółem [ha]	Grunty oddane w dzierżawę [ha]	Grunty oddane w użytkowanie wieczyste [ha]	Grunty oddane w użyczenie [ha]	Grunty oddane w trwałe zarząd [ha]	Grunty oddane w inną niż wymienione formę władania
1	0	GRUNTY	163,6804	41,3049	1,8557	12,2322	0	1,0086
2	01	UŻYTKI ROLNE	85,0247	17,0097	0,3165	0,0090	0	0,6453
3	010	grunty orne	23,9116	1,8570	0,3086	0,0090	0	0,2163
4	011	sady	0,2337	0	0	0	0	0
5	012	łąki trwałe	22,4475	4,1928	0	0	0	0,429
6	013	pastwiska trwałe	33,2079	6,6967	0,0079	0	0	0
7	014	grunty rolne zabudowane	0	0	0	0	0	0
8	015	grunty pod stawami	3,6331	3,6331	0	0	0	0
9	016	grunty pod rowami	1,5909	0,6301	0	0	0	0
10	02	GRUNTY LEŚNE	28,672	15,7714	0	0	0	0
11	020	lasy	14,8010	7,1251	0	0	0	0

12	021	grunty zadrzewione i zakrzewione	13,8710	8,6463	0	0	0	0
13	03	GRUNTY ZABUDOWANE I ZURBANIZOWANE	45,3893	6,4058	1,5392	12,2232	0	0
14	030	tereny mieszkaniowe	1,8751	0	0,2835	0,1250	0	0
15	031	tereny przemysłowe	0	0	0,5569	0	0	0
16	032	inne tereny zabudowane	4,1690	0	0,6199	2,5184	0	0
17	033	zurbanizowane tereny niezabudowane	0,6954	0	0,0789	0,3080	0	0
18	034	tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	9,5660	0	0	9,2718	0	0
19	035	użytki kopalne	6,4058	6,4058	0	0	0	0
20	036	tereny komunikacyjne	22,6780	0	0	0	0	0
21	04	UŻYTKI EKOLOGICZNE	0	0	0	0	0	0
22	040	użytki ekologiczne	0	0	0	0	0	0
23	05	TERENY RÓŻNE	0,1397	0	0	0	0	0
24	050	tereny różne	0,1397	0	0	0	0	0
25	06	NIEUŻYTKI	2,3367	0	0	0	0	0,3633
26	060	nieużytki	2,3367	0	0	0	0	0,3633*
27	07	GRUNTY POD WODAMI	2,1180	2,1180	0	0	0	0
28	070	Grunty pod wodami, z wyłączeniem gruntów pod wodami powstałych w wyniku użytkowania urządzeń melioracji wodnych.	2,1180	2,1180	0	0	0	0
29	071	Grunty pod wodami powstałe w wyniku użytkowania urządzeń melioracji wodnych.	0	0	0	0	0	0

* - grunty udostępnione pod nośniki reklamowe

Zbiorczo mienie: **środki trwale oraz wartości niematerialne i prawne** w wartości brutto (urząd gminy oraz samorządowe jednostki budżetowe)

GRUPA ŚRODKÓW TRWAŁYCH	NAZWA GRUPY ŚRODKÓW TRWAŁYCH	STAN NA 31.12.2014
0	GRUNTY	3 111 523,33
1	BUDYNKI I LOKALE ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU UŻYTKOWEGO I SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO	15 030 326,32
2	OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ	19 877 240,32
3	KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE	949 221,80
4	MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA	365 142,44
5	MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE	207 771,33
6	URZĄDZENIA TECHNICZNE	373 800,19
7	ŚRODKI TRANSPORTU	353 124,24

8	NARZEDZIA, PRZYRZADY, RUCHOMOSCI I WYPOSAZENIE, GDZIE INDZIEJ NIESKLASYFIKOWANE	488 571,31
9	INWENTAZ ŻYWY	0,00
OGÓŁEM		40 756 721,28

WYSZCZEGÓLNIENIE		STAN NA 31.12.2014
WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE		204 051,80

Zbiorczo mienie: **pozostałe środki trwałe wraz ze zbiorami bibliotecznymi, inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie) oraz zapasy** w wartości brutto (urząd gminy oraz samorządowe jednostki budżetowe)

WYSZCZEGÓLNIENIE		STAN NA 31.12.2014
POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE WRAZ ZE ZBIORAMI BIBLIOTECZNYMI *		2 382 970,75
INWESTYCJE ROZPOCZĘTE (ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE)		4 302 786,71
ZAPASY		90 829,19

*umorzone w całości

Należności (urzędu gminy oraz samorządowych jednostek budżetowych- wg Rb-N na 31.12.2014 r.) wyniosły 1 064 030,38 zł, natomiast stan depozytów na żądanie (urzędu gminy oraz samorządowych jednostek budżetowych- wg Rb-N na 31.12.2014 r.) 3 361 808,21 zł.

2. Inne niż własność prawa majątkowe, w tym w szczególności ograniczone prawa rzeczowe, użytkowanie wieczyste, wierzytelności, udziały w spółkach, akcje oraz posiadanie

Prawa majątkowe ogółem [ha]	w tym:				
	Grunty będące w dzierżawie [ha]	Grunty oddane w użytkowanie wieczyste [ha]	Grunty będące w użyczeniu [ha]	Grunty będące we władaniu w innej formie, niż wymienione [ha]	Grunty będące we władaniu gminy, których właścicielem jest Skarb Państwa [ha]
1	2	3	4	5	6
5,5900	0,00	1,8557	1,9363	0,6247	1,1733

- Grunty będące we władaniu gminy, których właścicielem jest Skarb Państwa; Grunty będące w użyczeniu oraz Grunty będące we władaniu w innej formie, niż wymienione (kol. 4, 5, 6)

WYKAZ GRUNTÓW OBCYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU GMINY NĘDZA											
Nazwa obrębu	Karta mapy	Numer działki	Klasoużytki	Właściciel(-e)	Władający	Powierzchnia [m²]	Numer KW	Plan zagospodaro- wania przestrzen- nego	wartość aktualna [zł]	wartość księgowa [zł]	podstawa władania przez gminę
Górki Śląskie	1	216	ŁIV 506 PsV 172	Skarb Państwa	Gmina Nędza	678	36912 (Racibórz)	MN/Uc 02	49494,00	49494,00	wypis z rejestru gruntów
Łęg	5	580/1	RIVb 704 RIIIb 160	Skarb Państwa	Gmina Nędza	864	16194 (Racibórz)	R/Z 02	1641,60	1641,60	wypis z rejestru gruntów
Nędza	1	68/3	dr 120	Skarb Państwa	Gmina Nędza	120	28120 (Racibórz)		6360,00	6360,00	wypis z rejestru gruntów
Nędza	1	58/3	dr 155	Skarb Państwa	Gmina Nędza	155	11315 (Racibórz)	R/Z 01	294,50	294,50	wypis z rejestru gruntów
Nędza	4	934/10	dr 200	Skarb Państwa	Gmina Nędza	200	14181 (Racibórz)	KDZ 01	8000,00	8000,00	wypis z rejestru gruntów
Nędza	4	934/33	dr 1275	Skarb Państwa	Gmina Nędza	1275	14181 (Racibórz)	MNe 30	63750,00	63750,00	wypis z rejestru gruntów
Nędza	4	934/40	dr 65	Skarb Państwa	Gmina Nędza	65	14181 (Racibórz)	KDD 014	2600,00	2600,00	wypis z rejestru gruntów
Nędza	1	311/2	dr 135	Skarb Państwa	Gmina Nędza	135	17739 (Racibórz)	KDZ 01	5400,00	5400,00	wypis z rejestru gruntów
Nędza	1	338/4	dr 65	Skarb Państwa	Gmina Nędza	65	17739 (Racibórz)	KDD 057	2600,00	2600,00	wypis z rejestru gruntów
Nędza	1	349/1	dr 40	Skarb Państwa	Gmina Nędza	40	17739 (Racibórz)	KDD 057	1600,00	1600,00	wypis z rejestru gruntów
Nędza	1	1646	dr 4	Skarb Państwa	Gmina Nędza	4	17777 (Racibórz)	KDD 050	160,00	160,00	wypis z rejestru gruntów
Nędza	1	303/2	dr 30	Skarb Państwa	Gmina Nędza	30	18004 (Racibórz)	MN/Uc 01	2190,00	2190,00	wypis z rejestru gruntów
Nędza	1	305/2	dr 23	Skarb Państwa	Gmina Nędza	23	18004 (Racibórz)	MN/Uc 01	1679,00	1679,00	wypis z rejestru gruntów
Nędza	1	308/4	dr 255	Skarb Państwa	Gmina Nędza	255	18004 (Racibórz)	MN/Uc 01	18615,00	18615,00	wypis z rejestru gruntów
Nędza	1	54/5	dr 4	Skarb Państwa	Gmina Nędza	4	18004 (Racibórz)	KDD 065	160,00	160,00	wypis z rejestru gruntów
Nędza	1	54/6	dr 1216	Skarb Państwa	Gmina Nędza	1216	18004 (Racibórz)	MN/RM 03	60800,00	60800,00	wypis z rejestru gruntów
Nędza	1	55/1	dr 35	Skarb Państwa	Gmina Nędza	35	18004 (Racibórz)	KDD 065	1400,00	1400,00	wypis z rejestru gruntów
Nędza	1	76/1	dr 245	Skarb Państwa	Gmina Nędza	245	18004 (Racibórz)	KDD 065	9800,00	9800,00	wypis z rejestru gruntów
Nędza	4	1019/8	dr 180	Skarb Państwa	Gmina Nędza	180	18004 (Racibórz)	KDD 011	7200,00	7200,00	wypis z rejestru gruntów
Nędza	4	1027/5	dr 170	Skarb Państwa	Gmina Nędza	170	18004 (Racibórz)	KDD 09	6800,00	6800,00	wypis z rejestru gruntów
Nędza	4	1071/2	dr 112	Skarb Państwa	Gmina Nędza	112	18004 (Racibórz)	MNe 23	5600,00	5600,00	wypis z rejestru gruntów

Nędza	1	152/2	RVI 745 PsIV 400	Skarb Państwa	Gmina Nędza	1145	19409 (Racibórz)	WS/Z 06	3206,00	3206,00	wypis z rejestru gruntów
Nędza	1	293/6	dr 450	Skarb Państwa	Gmina Nędza	450	28120 (Racibórz)	KDD 048	18000,00	210,00	wypis z rejestru gruntów
Nędza	1	293/11	dr 850	Skarb Państwa	Gmina Nędza	850	28120 (Racibórz)	KDD 047	34000,00	390,00	wypis z rejestru gruntów
Nędza	1	293/16	dr 5	Skarb Państwa	Gmina Nędza	5	28120 (Racibórz)	MNe 15	250,00	20,00	wypis z rejestru gruntów
Nędza	1	293/17	dr 27	Skarb Państwa	Gmina Nędza	27	28120 (Racibórz)	KDD 049	1080,00	10,00	wypis z rejestru gruntów
Nędza	1	289/6	dr 21	Skarb Państwa	Gmina Nędza	21	28120 (Racibórz)	KDD 050	840,00	10,00	wypis z rejestru gruntów
Nędza	1	289/2	dr 272	Skarb Państwa	Gmina Nędza	272	28120 (Racibórz)	KDD 048 i KDD 047	10880,00	130,00	wypis z rejestru gruntów
Nędza	1	933/4	dr 105	Skarb Państwa	Gmina Nędza	105	28120 (Racibórz)	KDD 011	4200,00	50,00	wypis z rejestru gruntów
Nędza	1	292/1	dr 68	Skarb Państwa	Gmina Nędza	68	28120 (Racibórz)	KDD 049 i KDD 056	2720,00	30,00	wypis z rejestru gruntów
Nędza	1	403/8	dr 571	Skarb Państwa	Gmina Nędza	571	28120 (Racibórz)	MN/Uc 01	41683,00	260,00	wypis z rejestru gruntów
Nędza	1	293/9	dr 45	Skarb Państwa	Gmina Nędza	45	28120 (Racibórz)	KDD 048	1800,00	1800,00	wypis z rejestru gruntów
Nędza	1	401/2	dr 75	Skarb Państwa	Gmina Nędza	75	28120 (Racibórz)	MN/Uc 01	5475,00	5475,00	wypis z rejestru gruntów
Nędza	1	433/1	dr 1128	Skarb Państwa	Gmina Nędza	1128	28120 (Racibórz)	KDL 02	45120,00	45120,00	wypis z rejestru gruntów
Zawada Książęca	5	326	dr 1100	Skarb Państwa	Gmina Nędza	1100	6409 (Racibórz)	KDD 08	44000,00	44000,00	wypis z rejestru gruntów
Ciechowice	1	20/4	Tr 1969Bi 1738	Skarb Państwa	Śląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Katowicach ul. Sokolska 65 40-087 Katowice	3707	22517 (Racibórz)		14457,30	14457,30	umowa użyczenia z dnia 01.03.2011 r., zawarta do 01.03.2016 r.
Ciechowice	1	19/2	Tr 1367	Skarb Państwa	Śląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Katowicach ul. Sokolska 65 40-087 Katowice	1367	22517 (Racibórz)		6424,90	6424,90	umowa użyczenia z dnia 01.03.2011 r., zawarta do 01.03.2016 r.
Nędza	1	304/2	dr 35	osoba fizyczna		35	17659 (Racibórz)		2345,00	2345,00	umowa użyczenia z dnia 31.03.2009 r., zawarta na czas nieoznaczony
Szymocice	1	233/3	RV 5200	Skarb Państwa	Nadleśnictwo Rudy Raciborskie, 47-430 Rudy, ul. Rogera 1	5200	29200 (Racibórz)		134940,00	134940,00	umowa najmu z dnia 08.10.2012 r., zawarta na okres 5 lat

Gmina Lyski, obręb Sumina		462/128	Tk 175	Skarb Państwa	PKP S.A. z siedzibą w Warszawie	175	144120 (Rybnik)		11950,00	11975,00	Umowa na korzystanie nr 32N/11g/972/2012 z dnia 19.09.2012 r. zawarta do dnia 31.07.2017 r.
Gmina Lyski, obręb Sumina		461/131	Tk 375	Skarb Państwa	PKP S.A. z siedzibą w Warszawie	375	144120 (Rybnik)		25662,00	25662,00	Umowa na korzystanie nr 32N/11g/972/2012 z dnia 19.09.2012 r. zawarta do dnia 31.07.2017 r.
Gmina Lyski, obręb Sumina		463/128	Tk 40	Skarb Państwa	PKP S.A. z siedzibą w Warszawie	40	144120 (Rybnik)		2737,00	2737,00	Umowa na korzystanie nr 32N/11g/972/2012 z dnia 19.09.2012 r. zawarta do dnia 31.07.2017 r.
Gmina Lyski, obręb Sumina		464/129	Tk 439	Skarb Państwa	PKP S.A. z siedzibą w Warszawie	439	144120 (Rybnik)		30041,00	30041,00	Umowa na korzystanie nr 32N/11g/972/2012 z dnia 19.09.2012 r. zawarta do dnia 31.07.2017 r.
Gmina Lyski, obręb Sumina		364/219	Tk 18	Skarb Państwa	PKP S.A. z siedzibą w Warszawie	18	143980 (Rybnik)		1232,00	1232,00	Umowa na korzystanie nr 32N/11g/972/2012 z dnia 19.09.2012 r. zawarta do dnia 31.07.2017 r.
Ciechowice	4	448	dr 208	Skarb Państwa	STAROSTA RACIBORSKI	2080	43200 (Racibórz)		40628,40	40628,40	umowa użyczenia z dnia 05.08.2013, zawarta na okres 3 lat
Ciechowice	2	136/2	dr 976	Skarb Państwa	STAROSTA RACIBORSKI	976	43200 (Racibórz)		51728,00	51728,00	umowa użyczenia z dnia 05.08.2013, zawarta na okres 3 lat
Zawada Książęca	2	146	dr 2306	Skarb Państwa	STAROSTA RACIBORSKI	2306	43200 (Racibórz)		8532,20	8532,20	umowa użyczenia z dnia 05.08.2013, zawarta na okres 3 lat
Zawada Książęca	4	229	dr 2142	Skarb Państwa	STAROSTA RACIBORSKI	2142	43200 (Racibórz)		113526,00	113526,00	umowa użyczenia z dnia 05.08.2013, zawarta na okres 3 lat
Zawada Książęca	3	195	Bi 1544B-RIIIB 4357dr 265S-RIIIB 1683	PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA ŚWIĘTEGO JÓZEFA PRACOWNIKA Zawada Książęca		265	5549 (Racibórz)		11193,88	11193,88	umowa użyczenia z dnia 01.10.2013 r. zawarta na okres 10 lat
Nędza	1	415	dr 53	Skarb Państwa	STAROSTA RACIBORSKI	530	44314 (Racibórz)		28090,00	28090,00	umowa użyczenia z dnia 05.08.2013, zawarta na okres 3 lat
Nędza	1	422/1	dr 577	Skarb Państwa	STAROSTA RACIBORSKI	577	44314 (Racibórz)		30581,00	30581,00	umowa użyczenia z dnia 05.08.2013, zawarta na okres 3 lat

Nędza	1	420/2	dr 138	Skarb Państwa	STAROSTA RACIBORSKI	138	44314 (Racibórz)		7314,00	7314,00	umowa użyczenia z dnia 05.08.2013, zawarta na okres 3 lat
Babice	4	461	dr 5240	Skarb Państwa	STAROSTA RACIBORSKI	5240	43276 (Racibórz)		207747,20	207747,20	umowa użyczenia z dnia 21.01.2014, zawarta na okres 3 lat
						37343			1198527,98	1086009,98	

- Grunty oddane w użytkowanie wieczyste (kol. 3)

WYKAZ UŻYTKOWNIKÓW WIECZYSTYCH GRUNTÓW GMINY NĘDZA							
Lp.	Użytkownik Wieczysty	Podstawa nabycia	Data upływu użytkowania	Przedmiot umowy	Opłata	Rozwiązanie	Uwagi
1	Przedsiębiorstwo Gospodarki Lokalami DOM ul. Bukowa 1 47-400 Racibórz	Akt notarialny Rep. A nr 3980/97 z dnia 07.11.1997 r.	22.01.2097 r.	działka nr 903/27 obręb Nędza o pow.0,0564 ha	270,00 zł		zwolniony z VAT
2	ZAPAL Sp. j. W. Zawadzki i K. Zawadzki ul. Raciborska 87 47-440 Nędza	Decyzja Zarządu Gminy Nędza z dnia 08.11.1993 r. nr 8224/104/82/93	27.11.2092 r.	działka nr 677/4 obręb Zawada Ks. o pow.0,0820 ha	167,00 zł		zwolniony z VAT
3	BUDMED Przedsiębiorstwo Budowniczo-Usługowo-Handlowe ul. Chopina 16 47-400 Racibórz	Akt notarialny Rep. A nr 5958/2000 z dnia 19.12.2000 r.	07.01.2098 r.	działka nr 677/9 o pow.0,1624 ha oraz 677/10 obręb Zawada Ks. o pow.0,3755 ha	1.028,00 zł		zwolniony z VAT
4	osoba fizyczna	Akt notarialny Rep. A nr 3782/2005 z dnia 31.08.2005 r.	18.10.2104 r.	działka nr 1111 obręb Nędza o pow.0,0540 ha udział 4684/10000 (osoba fizyczna) i udział 5316/10000 Gmina Nędza ---uwaga: oddane w użytkowanie wieczyste (osoba fizyczna) jest 0,0253 ha; gmina - pow. 0,0287 ha-WARTOŚĆ 249,80zł	36,11 zł brutto		VAT 22%

5	osoba fizyczna	Akt notarialny Rep. A nr 5299/2009 z dnia 07.08.2009 r.	07.06.2093 r.	działka nr 660/8 obręb Zawada Książęca o pow.0,0789 ha			
6	osoba fizyczna	Akt. Notarialny Rep. A nr 877/2007 z dnia 21.02.2007 r.	07.06.2093 r.	działka nr 660/7 obręb Zawada Książęca o pow.0,1302 ha , udział 1450/10000			
7	osoba fizyczna	Akt. Notarialny Rep. A nr 2226/2008 z dnia 17.07.2008 r.	07.06.2093 r.	działka nr 660/7 obręb Zawada Książęca o pow.0,1302 ha , udział 1450/10000			
8	osoba fizyczna	Akt notarialny Rep. A nr 402/2010 z dnia 21.01.2010 r.	07.06.2093 r.	działka nr 660/7 obręb Zawada Książęca o pow.0,1302 ha , udział 2312/10000			
9	osoba fizyczna	Akt notarialny Rep. A nr 1870/2010 – sprzedaż prawa wieczystego użytkowania od Joanny i Adama Pieczka	29.10.2095 r.	działka nr 675 obręb Babice o pow.0,1280 ha			zwolniony z VAT
10	osoba fizyczna	Akt notarialny Rep. A nr 1870/2013 z dnia 04.09.2013 r.- sprzedaż prawa wieczystego użytkowania od Maja i Piotr Siorak.	07.06.2093 r.	działka nr 660/7 obręb Zawada Książęca o pow.0,1302 ha, udział 2394/10000			
11	osoba fizyczna	Akt notarialny Rep. A nr 3665/2012 z dnia 031.10.2012 r.- sprzedaż prawa wieczystego użytkowania od Justyny i Tomasz Oszust	07.06.2093 r.	działka nr 660/7 obręb Zawada Książęca o pow.0,1302 ha, udział 2394/10000			
12	Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. ul. Nad Suminą 2 47-440 Nędza	Akt notarialny Rep. A Nr 4086/2011 z dnia 1.12.2011 r.	01.12.2111	Działki o łącznej powierzchni 0,8170 ha o nr: - 385/4 obrębu Babice o pow. 0,0668 ha - 82/7 obrębu Górki Śl. o pow. 0,0097 ha - 621/1 obrębu Nędza o pow. 0,0079 ha - 981 obrębu Nędza o pow. 0,4600 ha - 1270/1 obrębu Nędza o pow. 0,0763 ha - dz. 1186 obrębu Nędza o pow. 0,1662 ha - 121/3 obrębu Szymocice o pow. 0,0301 ha			
RAZEM: 1,8557 ha							

- Gmina posiada 2385 (dwa tysiące sto osiemdziesiąt pięć) udziałów Przedsiębiorstwa Komunalnego sp. z o.o. w Nędzy po 500,00 zł (słownie pięćset złotych) każdy, o łącznej wartości **1 192 500 zł** (słownie: jeden milion sto dziewięćdziesiąt dwa tysiące pięćset złotych), co stanowi 100 % kapitału zakładowego Spółki;

- Gmina posiada 300 równych i niepodzielnych akcji imiennych serii A spółki pod firmą: „AGENCJA ROZWOJU ROLNICTWA I PRZEMYSŁU PRZETWÓRCZEGO REGIONU RACIBORSKIEGO” Spółka Akcyjna – 12 sierpnia 2008 r. podjęto Uchwałę Rady Gminy Nędza w sprawie wystąpienia ze spółki oraz zbycia przez Gminę Nędza akcji tej spółki

3. Zmiany w stanie mienia komunalnego powstałe od dnia złożenia poprzedniej informacji

Zbiorczo ZMIANY w mieniu: środki trwale- grunty w zakresie powierzchni :

GRUPA ŚRODKÓW TRWAŁYCH	NAZWA GRUPY ŚRODKÓW TRWAŁYCH	POWIERZCHNIA (ha)
0	GRUNTY - STAN NA 01.01.2014	165,9670
0	GRUNTY - STAN NA 31.12.2014	163,6804

Własność gminy ogółem [ha]	w tym:						
	01 - Użytki rolne [ha]	02 - Grunty leśne [ha]	03 - Grunty zabudowane i zurbanizowane [ha]	04 - Użytki ekologiczne [ha]	05 - Tereny różne [ha]	06 - Nieużytki [ha]	07 - Grunty pod wodami [ha]
Rok 2014							
163,6804	85,0247	28,6720	45,3893	0	0,1397	2,3367	2,1180
Rok 2013							
165,9670	87,4009	28,5900	45,3817	0,00	0,1397	2,3367	2,1180
Różnica w stanie mienia w roku 2014 wynosi ogółem 2,2866 ha i wynika z:							
	-2,3762	+0,0820	+0,0076				
	Komunalizacja 2012 rok: Babice nr 1004 o pow.0,6520 ha KST 012 Sprzedaż działek: Nędza nr 899/12 – 0,0872 ha KST 010 Babice nr 191/1 – 1,5000 ha KST 010 Babice nr 191/4 – 1,0455 ha KST 010 Nędza nr 145/1 – 0,1267 ha KST 012 Nędza nr 903/52 – 0,0298 ha KST 010 Nędza nr 903/55 – 0,0179 ha KST 010 Nędza nr 903/53 – 0,0194 ha KST 010 Nędza nr 903/54 – 0,0183 ha KST 010 Nędza nr 903/58 – 0,0304 ha KST 010 Zamiana działek (osoba fizyczna): Oddanie dz.460 Babice – 0,4080 ha KST 010 Przyjęcie dz.749 Babice – 0,0330 ha KST 013 Przyjęcie dz.750 Babice – 0,0330 ha KST 013 Przyjęcie dz.765 Babice – 0,1890 ha	Zamiana działek (osoba fizyczna): Przyjęcie dz.710 Babice – 0,0410 ha, KST 021 Przyjęcie dz.711 Babice – 0,0410 ha, KST 021	Darowizna na rzecz gminy: Nędza nr 362/1 – 0,0287 ha KST 036 Szymocice nr 133/5 – 0,0463 ha KST 036 Sprzedaż działek: Nędza nr 903/39 – 0,0229 ha KST 033 Nędza nr 901/3 – 0,0031 ha KST 033 Nędza nr 901/4 – 0,0108 ha KST 033 Nędza nr 901/5 – 0,0038 ha KST 033 Zmiany gruntowe: dz.297/1 Clechowice – zmniejszenie pow. z 0,0588 na 0,0288 po sprzedaży jej części (osoba fizyczna) KST 030 Nabycie z mocy prawa: Nędza nr 326/19 – 0,0032 ha KST 036				

Zbiorczo ZMIANY w mieniu: **środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne** w wartości brutto (urząd gminy oraz samorządowe jednostki organizacyjne)

GRUPA ŚRODKÓW TRWAŁYCH	NAZWA GRUPY ŚRODKÓW TRWAŁYCH	STAN NA 01.01.2014	ZWIĘKSZENIA W OKRESIE 01.01.2014 – 31.12.2014	ZMNIJSZENIA W OKRESIE 01.01.2014 – 31.12.2014	STAN NA 31.12.2014
0	GRUNTY	3 147 965,29	174 121,17	210 563,13	3 111 523,33
1	BUDYNKI I LOKALE ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU UŻYTKOWEGO I SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO	14 859 009,33	171 316,99	0,00	15 030 326,32
2	OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ	19 344 746,40	532 493,92	0,00	19 877 240,32
3	KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE	965 896,53	19 684,36	36 359,09	949 221,80
4	MASZYNY, URZADZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA	390 407,93	0,00	25 265,49	365 142,44
5	MASZYNY, URZADZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE	123 903,06	83 868,27	0,00	207 771,33
6	URZADZENIA TECHNICZNE	365 056,09	20 344,10	11 600,00	373 800,19
7	ŚRODKI TRANSPORTU	353 124,24	0,00	0,00	353 124,24
8	NARZEDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE, GDZIE INDEKSZ NIESKLASYFIKOWANE	481 367,33	7 203,98	0,00	488 571,31
9	INWENTARZ ŻYWY	0	0	0,00	0,00
OGÓŁEM		40 031 476,20	1 009 032,79	283 787,71	40 756 721,28

GRUPA ŚRODKÓW TRWAŁYCH	STAN NA 01.01.2014	ZWIĘKSZENIA W OKRESIE 01.01.2014 – 31.12.2014	ZMNIJSZENIA W OKRESIE 01.01.2014 – 31.12.2014	STAN NA 31.12.2014
WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	200 093,38	7 729,42	3 771,00	204 051,80

Zbiorczo ZMIANY w mieniu: : **pozostałe środki trwałe wraz ze zbiorami bibliotecznymi, inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie) oraz zapasy** w wartości brutto (urząd gminy oraz samorządowe jednostki budżetowe)

WYSZCZEGÓLNIENIE	STAN NA 01.01.2014	ZWIĘKSZENIA W OKRESIE 01.01.2014 – 31.12.2014	ZMNIJSZENIA W OKRESIE 01.01.2014 – 31.12.2014	STAN NA 31.12.2014
POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE WRAZ Z ZBIORAMI BIBLIOTECZNYMI	2 317 792,46	223 108,59	157 930,30	2 382 970,75
INWESTYCJE ROZPOCZĘTE (środki trwałe w budowie)	2 234 840,94	2 908 665,24	840 719,47	4 302 786,71
ZAPASY	72 272,45	478 170,33	459 613,59	90 829,19

Zmiany w zakresie należności (urzędu gminy oraz samorządowych jednostek organizacyjnych - wg Rb-N) na 31.12.2013 r. – 666 467,38 zł, na 31.12.2014 r. – 1 064 030,38 zł natomiast stan depozytów na żądanie Gminy na 31.12.2013 r. - 3 787 326,42 zł, natomiast na 31.12.2014 r. stan depozytów na żądanie – 3 361 808,21 zł

Zbiorczo ZMIANY w innych niż **własność prawach majątkowych, w tym w szczególności ograniczone prawa rzeczowe, użytkowanie wieczyste, wierzytelności, udziały w spółkach, akcje oraz posiadanie**

Prawa majątkowe ogółem [ha]	Grunty będące w dzierżawie [ha]	Grunty oddane w użytkowanie wieczyste [ha]	Grunty będące w użyczeniu [ha]	Grunty będące we władaniu w innej formie, niż wymienione [ha]	Grunty będące we władaniu gminy, których właścicielem jest Skarb Państwa [ha]
Rok 2014					
5,5900	0,00	1,8557	1,9363	0,6247	1,1733
Rok 2013					
5,1570	0,00	1,9732	1,3858	0,6247	1,1733
Σ					
Różnica w prawach majątkowych w roku 2014 wynosi 0,4330 ha i wynika z:					
0,00	-0,1175	+0,5505		0,00	0,00
	Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego osobie fizycznej: Nędza nr 147/1 – 0,0375 ha KST 032		Umowa użyczenia z dnia 21.02.2014 r. zawarta ze starostą Raciborskim na dz.461 obrębu Babice o pow.0,5240 ha na okres 3 lat		
	Zmiana powierzchni dz. 981 Nędza z 0,5400 ha na 0,4600 ha		umowa użyczenia z dnia 01.10.2013 r. zawarta z Parafią w Zawadzie Ks. na okres 10 lat (ujawniona w 2014 r.)		

- w 2014 wniesiono przez Gminę Nędza do spółki Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o. z siedzibą w Nędzy wkład pieniężny w wysokości 100 000,00 zł (sto tysięcy złotych) na pokrycie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki - zwiększono udziałów o **200** (dwieście)

4. Dane o dochodach uzyskanych przez Gminę Nędza z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania prawa posiadania - od dnia 1.01.2014-31.12.2014 r. :

- ✓ Czysznz za dzierżawę terenów łowieckich - 2420,91zł;
- ✓ Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze - najem powierzchni reklamowej – 1 310,35 zł;
- ✓ Dochody z dzierżawy gruntów - 362 978,74 zł;

- ✓ Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze - czynsz z najmu lokali mieszkalnych – 118 213,26 zł;
- ✓ Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze - czynsz z najmu lokali użytkowych – 50 453,53zł;
- ✓ Wpływy z usług - składniki mediów z najmu lokali mieszkalnych – 18 151,87 zł;
- ✓ Wpływy z usług - składniki mediów z najmu lokali użytkowych – 1 307,68 zł;
- ✓ Dochody z tytułu sprzedaży działek - 718 794,06 zł;
- ✓ Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych – 1 442,52 zł;
- ✓ Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych – oświata (rachunek dochodów , o którym mowa w art. 223 ust. 1 ustawy o finansach publicznych) – 7 365,00 zł;

5. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia

W konsekwencji powyższych zmian nastąpiło zmniejszenie ogólnej powierzchni własności o **2 ,2866 ha**.

W celu zabezpieczenia wierzytelności Gmina obciąża nieruchomości hipoteką przymusową. Na dzień 31.12.2014 r. zabezpieczone są zaległości na kwotę **62 983,40** (zaległość główna wraz z wpisanymi odsetkami).