

SESJA NADZWYCZAJNA
RADY GMINY NĘDZA
4.11.2016 roku
godz.8⁰⁰

PROTOKÓŁ NR XL / 2016

Lista obecności stanowi załącznik do Protokołu.

Ad.1

Przewodniczący Rady Gminy Gerard Przybyła dokonał otwarcia sesji – godz.8⁰⁰ - stwierdzając prawomocność obrad; na sesję nadzwyczajną zwołaną na wniosek Wójta Gminy Nędza z dnia 31 października 2016r. przybyło 10 radnych ; nieobecni radni Gzuk Marian, Gzuk Norbert, Krótki Krystian, Skwierczyński Julian, Wiesner Waldemar.

Radni otrzymali WNIOSK Wójta Gminy Nędza z dnia 31 października 2016 roku wraz z uzasadnieniem i proponowanym porządkiem obrad sesji :

Na podstawie art. 20 ust 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446) wnioskuje o zwołanie sesji nadzwyczajnej dot. uchwały budżetowej na 2016r. oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla obszaru sołectwa Nędza.

Przewodniczący Rady Gminy poddał nowy porządek obrad pod głosowanie: Rada Gminy przy 10 głosujących, 10 głosami za, 0 głosami przeciw, 0 głosami wstrzymującym się; zatwierdziła porządek obrad Rady Gminy Nędza w dniu 31.11.2016r.

PORZĄDEK OBRAD:

1. Otwarcie sesji- stwierdzenie prawomocności obrad;

2. Podjęcie uchwał w sprawie :

- 1) zmiany Uchwały Budżetowej na rok 2016 Gminy Nędza;
- 2) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza dla obszaru sołectwa Nędza ;

3. Zakończenie sesji.

Ad. 2

- 1) Skarbnik Gminy odczytała oraz wyjaśniła radnym proponowane zmiany w budżecie. Przewodniczący RG zapytał czy radni wnoszą jakieś pytania; nie zgłoszono żadnych pytań; Przewodniczący RG poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Gminy przy 10 głosujących , 10 głosami za, 0 głosami przeciw, 0 głosami wstrzymującymi się **przyjęła Uchwałę Nr XL-223-2016 z dnia 4 listopada 2016r.** w sprawie *zmiany Uchwały Budżetowej na rok 2016 Gminy Nędza.*

- 2) Wójt Gminy wyjaśniła, iż jesteśmy już po uchwaleniu uchwały dot. planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru sołectwa Nędza. Dokumenty były już u wojewody ale o ostatnim momencie zostały ujawnione pokłady żwirowe na Trawnikach i należało plan poraz kolejny dać do ponownego wyłożenia.

Uwaga Nr 2/1 dotycząca nieruchomości Nr 1239/2

„Uwaga częściowo uwzględniona. Działka we wschodniej części znajduje się w terenach MN1 - zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dla uzupełnienia istniejącej zabudowy zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza. Włączenie całości działki do terenów mieszkaniowych naruszałoby ustalenia obowiązującego studium”.

Rada Gminy przy 10 głosujących, 10 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 2/1 do planu.

Uwaga Nr 4 dotycząca nieruchomości Nr 1527/5

„Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza”.

Rada Gminy przy 10 głosujących, 10 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 4 do planu.

Uwaga Nr 5 dotycząca nieruchomości Nr 756

„Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza”.

Rada Gminy przy 10 głosujących, 10 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 5 do planu.

Uwaga Nr 6 dotycząca nieruchomości Nr 735

„Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza”.

Rada Gminy przy 10 głosujących, 10 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 6 do planu.

Uwaga Nr 7 dotycząca nieruchomości Nr 807/10, 807/11

„Uwaga częściowo uwzględniona. Działkę pozostawiono w terenach MN1 - zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dla uzupełnienia istniejącej zabudowy. W tekście projektu planu dopuszczono możliwość utrzymania, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy i remontów istniejących obiektów usługowych zgodnie z parametrami wyznaczonymi dla terenów MN1”.

Rada Gminy przy 10 głosujących, 10 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 7 do planu.

Uwaga Nr 10 dotycząca nieruchomości Nr 447

„Uwaga częściowo uwzględniona. Działkę we wschodniej części włączono do terenów RM - zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza. Włączenie całości działki do terenów mieszkaniowych naruszałoby ustalenia obowiązującego studium”.

Rada Gminy przy 10 głosujących, 10 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 10 do planu.

Uwaga Nr 11 dotycząca nieruchomości Nr 826

„Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza”.

Rada Gminy przy 10 głosujących, 10 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 11 do planu.

Uwaga Nr 14 dotycząca nieruchomości Nr 359

„Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza”.

Rada Gminy przy 10 głosujących, 10 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 14 do planu.

Uwaga Nr 17 dotycząca nieruchomości Nr 447

„Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza”.

Rada Gminy przy 10 głosujących, 10 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 17 do planu.

Uwaga Nr 18 dotycząca nieruchomości Nr 1548

„Uwaga częściowo uwzględniona. Zabudowana część działki została włączona do terenów MN1 - zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dla uzupełnienia istniejącej zabudowy. Pozostałą część działki pozostawiono bez możliwości zabudowy, ponieważ działka znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i występuje raz na 100 lat”.

Rada Gminy przy 10 głosujących, 10 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 18 do planu.

Uwaga Nr 21 dotycząca nieruchomości Nr 1539, 1544

„Uwaga nieuwzględniona, ponieważ działka znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i występuje raz na 100 lat”.

Rada Gminy przy 10 głosujących, 10 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 21 do planu.

Uwaga Nr 26 dotycząca nieruchomości Nr 751

„Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza”.

Rada Gminy przy 10 głosujących, 10 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 26 do planu.

Uwaga Nr 34 dotycząca nieruchomości Nr 807/10, 807/11

„Uwaga częściowo uwzględniona. Działkę pozostawiono w terenach MN1 - zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dla uzupełnienia istniejącej zabudowy. W tekście projektu planu dopuszczono możliwość utrzymania, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy i remontów istniejących obiektów usługowych zgodnie z parametrami wyznaczonymi dla terenów MN1. Skorygowano granicę rehabilitacji kolei wąskotorowej”.

Rada Gminy przy 10 głosujących, 10 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 34 do planu.

Uwaga Nr 36/1 dotycząca nieruchomości Nr 821/2

„Uwaga częściowo uwzględniona. Działkę włączono do terenów MU - zabudowy mieszkaniowo - usługowej, na których funkcje usługowe i mieszkaniowe są równorzędne”.

Rada Gminy przy 10 głosujących, 10 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 36/1 do planu.

Uwaga Nr 36/2 dotycząca nieruchomości Nr 866

„Uwaga nieuwzględniona. Działkę pozostawiono w terenach MN1 - zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dla uzupełnienia istniejącej zabudowy, ponieważ działka znajduje się w bliskim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”.

Rada Gminy przy 10 głosujących, 10 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 36/2 do planu.

Uwaga Nr 38 dotycząca nieruchomości Nr 824/3, 824/4

„Pozostawiono dotychczasowe zapisy dotyczące gabarytów obiektów. Dodano odrębne wartości gabarytów dotyczących zabudowy szeregowej”.

Rada Gminy przy 10 głosujących, 10 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 38 do planu.

Uwaga Nr 39 dotycząca nieruchomości Nr 873

„Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza”.

Rada Gminy przy 10 głosujących, 10 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 39 do planu.

Uwaga Nr 40 dotycząca nieruchomości Nr 119/1

„Nowo wydzielony teren przeznaczony pod zabudowę został wyznaczony zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza”.

Rada Gminy przy 10 głosujących, 10 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 40 do planu.

II WYŁOŻENIE**Uwaga Nr 1 dotycząca nieruchomości Nr 447**

„Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ uwzględnienie naruszałoby ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza”.

Rada Gminy przy 10 głosujących, 10 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 1 do planu.

Uwaga Nr 3 dotycząca nieruchomości Nr 325/1, 325/4, 325/5, 325/6, 325/7, 325/8

„Uwaga nieuwzględniona. Pozostawiono stawkę procentową służącą naliczaniu opłat jako renty urbanistycznej w wysokości 30 % zgodą z dotychczas obowiązującymi stawkami na terenie gminy Nędza”.

Rada Gminy przy 10 głosujących, 10 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 3 do planu.

Uwaga Nr 4 dotycząca nieruchomości Nr 736, 737, 738, 739

„Uwaga nieuwzględniona. Uwzględnienie uwagi naruszałoby ustalenia obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nędza, gdyż działki znajdują się poza terenami wyznaczonymi do urbanizacji”.

Rada Gminy przy 10 głosujących, 10 głosami za, 0 głosami przeciw i 0 głosami wstrzymującymi się – podtrzymała decyzję Wójta Gminy w sprawie wniesionej uwagi Nr 4 do planu.

Przewodniczący RG poddał projekt uchwały pod głosowanie:

Rada Gminy przy 10 głosujących , 10 głosami za, 0 głosami przeciw, 0 głosami wstrzymującymi się **przyjęła Uchwałę Nr XL-223-2016 z dnia 4 listopada 2016r.** w sprawie *zmian w budżecie gminy na 2016 rok.*

Ad. 3

Przewodniczący RG po stwierdzeniu , że wyczerpano porządek obrad sesji - przyjęto przedłożone we wniosku projekty uchwały -zamknął sesję nadzwyczajną w dniu 4 listopada 2016r. godz.8⁵⁸.

Na tym Protokół zakończono.

Protokołowała K. Wystyrk-Gembalczyk