

**Zarządzenie Nr 0050.153.2018**

**Wójta Gminy Nędza**

**z dnia 8 maja 2018 roku**

**w sprawie wyboru formy i terminu przeprowadzenia konsultacji w celu zebrania opinii o projekcie aktu prawa miejscowego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 roku, poz. 1875) w związku z § 4 pkt b i § 5 Uchwały Nr LII/417/10 Rady Gminy Nędza z dnia 23 sierpnia 2010 r. w sprawie określenia sposobu konsultowania projektów aktów prawa miejscowego z radami działalności pożytku publicznego oraz organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art.3 ust.3 ustawy w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 196, poz.3018)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

1. Konsultacji podlega projekt uchwały:
  - w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na wspieranie inwestycji początkowej na terenie Gminy Nędza, który stanowi akt prawa miejscowego.
2. Projekt uchwały o których mowa w ust.1 umieszcza się w dniu 9 maja bieżącego roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Nędza oraz na stronie internetowej BIP Gminy Nędza.
3. Uwagi i opinie będą przyjmowane od dnia umieszczenia projektu uchwały na stronie internetowej Urzędu Gminy Nędza do dnia 18 maja 2018 roku w następujących formach: pisemnej - w Urzędzie Gminy, ul. Jana III Sobieskiego 5, 47- 440 Nędza lub elektronicznie na adres [ug@nedza.pl](mailto:ug@nedza.pl).

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UCHWAŁA NR  
RADY GMINY NĘDZA  
z dnia**

**w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na wspieranie inwestycji początkowej na terenie Gminy Nędza**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm. ), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1785 z późn. zm.), art. 8 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 362), w związku z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów (Dz. U. z 2015 r. poz. 174 z późn. zm.) **uchwała się, co następuje:**

**§ 1**

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej nowo nabyte grunty, nowo wybudowane budynki lub ich części, nowo wybudowane budowle lub ich części w związku z realizacją inwestycji początkowej w rozumieniu § 3 pkt 10 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów (Dz. U. z 2015 r. poz. 174 z późn. zm.), zwanego w dalszej treści uchwały "rozporządzeniem".
2. Za nowo nabyte grunty uznaje się takie, które zostały nabyte po dniu złożenia zgłoszenia.
3. Za nowo wybudowane budynki lub ich części, nowo wybudowane budowle lub ich części uważa się takie, których budowa została rozpoczęta po dniu złożenia zgłoszenia.

**§ 2**

Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 ust. 1 uchwały, przysługuje na warunkach i zasadach określonych w rozporządzeniu oraz w niniejszej uchwale.

**§ 3**

1. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1, przysługuje przedsiębiorcom:
  - 1) przez okres 2 lat, w przypadku zrealizowania inwestycji, której koszty kwalifikowane wyniosą minimum równowartość 1 000 000,00zł;
  - 2) przez okres 3 lat, w przypadku zrealizowania inwestycji, której koszty kwalifikowane wyniosą minimum równowartość 2 000 000,00zł;
  - 3) przez okres 4 lat, w przypadku zrealizowania inwestycji, której koszty kwalifikowane wyniosą minimum równowartość 4 000 000,00zł.
2. Łączna wartość pomocy udzielonej przedsiębiorcy na daną inwestycję początkową nie może przekroczyć równowartości dopuszczalnej wartości pomocy, o której mowa w rozporządzeniu.

**§ 4**

Przedsiębiorca ubiegający się o pomoc na podstawie uchwały zobowiązany jest do:

- 1) zgłoszenia organowi podatkowemu przed rozpoczęciem prac związanych z inwestycją pisemnego zgłoszenia zamiaru korzystania z tej pomocy - na formularzu określonym w załączniku do uchwały;
- 2) potwierdzenia spełnienia warunków, o których mowa w § 12 pkt 2-5 rozporządzenia;

- 3) złożenia informacji, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie ( Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 312 z późn. zm.).

#### **§ 5**

1. Rozpoczęcie prac związanych z inwestycją powinno nastąpić w terminie do sześciu miesięcy, liczonych od dnia dokonania zgłoszenia.
2. Po rozpoczęciu realizacji inwestycji, w terminie do 30 dni podmiot, który dokonał zgłoszenia zamiaru korzystania z pomocy winien złożyć Wójtowi Gminy Nędza dokument potwierdzający rozpoczęcie prac.

#### **§ 6**

1. Zakończenie realizacji inwestycji winno nastąpić w terminie do 2 lat liczonych od dnia dokonania zgłoszenia.
2. Po zakończeniu realizacji inwestycji podmiot zobowiązany jest w terminie 30 dni do dostarczenia Wójtowi Gminy Nędza:
  - 1) oświadczenia o wartości inwestycji, ustalonej według kosztów kwalifikowanych oraz o wniesieniu przez przedsiębiorcę wkładu finansowego w wysokości co najmniej 25% kosztów kwalifikowanych, pochodzących ze środków własnych lub zewnętrznych źródeł finansowania, z wyłączeniem publicznych środków finansowych;
  - 2) kopii decyzji o pozwoleniu na użytkowanie budynków lub budowli stanowiących inwestycję oraz dokumentu potwierdzającego posiadanie tytułu prawnego do nieruchomości.

#### **§ 7**

Postanowienia niniejszej uchwały obowiązują do dnia 31 grudnia 2020 r.

#### **§ 8**

Tracą moc:

1. Uchwała Nr LIX-433-2014 Rady Gminy Nędza z dnia 3 listopada 2014 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości położonych na terenie Gminy Nędza w ramach zasady de minimis (Dz. Urz. Woj. Śl. poz. 5560);
2. Uchwała Nr LII-301-2017 Rady Gminy Nędza z dnia 26 czerwca 2017 r. w sprawie zmiany uchwały Nr LIX-433-2014 Rady Gminy Nędza z dnia 3 listopada 2014 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości położonych na terenie Gminy Nędza w ramach zasady de minimis (Dz. Urz. Woj. Śl. poz. 3880).

#### **§ 9**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nędza.

#### **§ 10**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**załącznik do Uchwały**





.....  
.....  
.....  
.....

**4. Do zgłoszenia załączam:**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**5. Oświadczenie przedsiębiorcy:**

- zobowiązuję się do informowania Wójta Gminy Nędza o wszelkich zdarzeniach, które mogą mieć wpływ na możliwość korzystania ze zwolnienia (w szczególności o niezakończeniu inwestycji w terminie) oraz do dostarczania wyjaśnień i dokumentów na każdym etapie korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na wezwanie organu.

.....  
data, miejscowość

.....  
podpis i pieczęć wnioskodawcy