

**Zarządzenie nr 0050.371.2019**  
**Wójta Gminy Nędza**  
**z dnia 30 grudnia 2019 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2019.506 j.t. ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 t.j. ze zm.) oraz Uchwały Nr IX-60-2015 Rady Gminy Nędza z dnia 27 kwietnia 2015 r. w sprawie określenia zasad wdzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Nędza oraz Zarządzenia nr 0050.434.2018 Wójta Gminy Nędza z dnia 21 grudnia 2018 roku w sprawie ustalenia cen i opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej Gminy Nędza

**Z A R Z Ą D Z A M**

**§ 1**

Przeznaczyć do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną budynkiem byłej OSP, stanowiącą własność Gminy Nędza, położoną w Górkach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Raciborzu prowadzi księgę wieczystą KW GL1R/00032645/3 a która stanowi działkę oznaczoną ewidencyjnie nr **284/4** o powierzchni 0,0333 ha.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

OZNACZENIE	TREŚĆ
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	dz. 284/4 o pow. 0,0333 obręb Górk Śląskie (k.m.1) GL1R/00032645/3
Powierzchnia nieruchomości:	Powierzchni działki 0,0333 ha + powierzchnia garażowa 110,00 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości:	Nieruchomość położona jest w Górkach Śląskich. Posiada dostęp do drogi publicznej ul. Ofiar Oświęcimskich. Zabudowana budynkiem po byłej OSP stanowiącym garaż dwustanowiskowy z zapleczem gospodarczym i kotłownią o powierzchni użytkowej 110,00 m <sup>2</sup> .
Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego położona jest w: terenie sportu i rekreacji oznaczonym na rysunku planu symbolem 3US.
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:	Czynsz miesięczny wynoszący 2,00 zł netto za 1m <sup>2</sup> powierzchni garażowej.
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz roczny.
Zasady aktualizacji opłat:	Nie podlega.
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę:	Dzierżawa - na czas nie dłuższy niż 3 lata.
Uwagi:	Termin przetargu – marzec 2020 r.

**§ 3**

Informację o wykazie podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej urzędu gminy [www.nedza.pl](http://www.nedza.pl) w zakładce ogłoszenia urzędu i na [bip.nedza.pl](http://bip.nedza.pl) w zakładce wykaz nieruchomości, w prasie o zasięgu powiatowym (wyciąg), wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nędzy oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki gruntami i geodezji.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.