

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY NĘDZA
z dnia**

w sprawie podatku od nieruchomości na 2021 rok

Na podstawie art. 5 ust.1 i ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.) art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1

Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości na 2021 rok następująco:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,99 zł od 1 m² powierzchni,**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,99 zł od 1 ha powierzchni,**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,45 zł od 1 m² powierzchni,**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j.Dz. U. z 2020 r. poz. 802 z późn. zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,28 zł od 1 m² powierzchni;**

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych - **0,83 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **24,39 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **11,62 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,06 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **7,66 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;**
- f) od domków letniskowych – **8,37 zł od 1m² powierzchni użytkowej.**

3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,

4) od budowli – 0,1 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków.

§ 2

Traci moc Uchwała Nr XVI-100-2019 Rady Gminy Nędza z dnia 23 września 2019 r. w sprawie podatku od nieruchomości na 2020 rok (Dz. Urz. Woj. Śl. poz. 6449).

§ 3

Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy.

§ 4

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem **1 stycznia 2021 roku.**
2. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy.