

INFORMACJA

o stanie mienia na dzień 31 grudnia 2020 r.

1. Przysługujące Gminie prawo własności

| Własność gminy ogółem stan na 31.12.2020 r. [ha] | w tym: | | | | | | |
|---|----------------------|-------------------------|---|---------------------------------|-------------------------------|------------------------------|-------------------------|
| | Użytki rolne [ha] | Grunty leśne [ha] | Grunty zabudowane i zurbanizowane [ha] | Tereny komunikacyjne [ha] | Użytki ekologiczne [ha] | Grunty pod wodami [ha] | Tereny różne [ha] |
| 245,6811 | 117,8210 | 22,6912 | 22,3690 | 79,9293 | 0 | 2,3143 | 0,5563 |

W skład użytków rolnych wchodzi: grunty orne, sady, łąki trwałe, pastwiska trwałe, grunty rolne zabudowane, grunty pod stawami, grunty pod rowami.

W skład gruntów leśnych wchodzi lasu oraz grunty zadrzewione i zakrzewione.

W skład gruntów zabudowanych i zurbanizowanych wchodzi: tereny mieszkaniowe, tereny przemysłowe, inne tereny przemysłowe, zurbanizowane tereny niezabudowane, tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, użytki kopalne oraz tereny komunikacyjne.

W skład użytków gruntów pod wodami wchodzi: grunty pod wodami, z wyłączeniem gruntów pod wodami powstałymi w wyniku użytkowania urządzeń melioracji wodnych oraz grunty pod wodami powstałe w wyniku użytkowania urządzeń melioracji wodnych.

| Zestawienie gruntów własności Gminy Nędza - stan na 31 grudnia 2020 roku | | | | | | | | |
|--|--|--|-----------------------------|-----------------------------------|--|--------------------------------------|--|--|
| Lp. | Symbol Klasyfikacji Środka Trwałego | Klasyfikacja środka trwałego | Powierzchnia ogółem [ha] | Grunty oddane w dzierżawę [ha] | Grunty oddane w użytkowanie wieczyste [ha] | Grunty oddane w użyczenie [ha] | Grunty oddane w trwałe zarząd [ha] | Grunty oddane w inną niż wymienione forme władania |
| 1 | 0 | GRUNTY | 245,6811 | 52,6168 | 1,7002 | 8,0950 | 2,8048 | 0,0003 |
| 2 | 01 | UŻYTKI ROLNE | 117,821 | 35,5366 | 0,3165 | 0,6141 | 0 | 0 |
| 3 | 010 | grunty orne | 24,7055 | 9,2563 | 0,3086 | 0,0400 | 0 | 0 |
| 4 | 011 | sady | 0,1500 | 0,1500 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | 012 | łąki trwałe | 22,7311 | 11,2780 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | 013 | pastwiska trwałe | 33,9375 | 7,7612 | 0,0079 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | 014 | grunty rolne zabudowane | 0,0013 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8 | 015 | grunty pod stawami | 12,3670 | 3,6925 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9 | 016 | grunty pod rowami | 19,2711 | 0,2941 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | 017 | grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych | 2,3794 | 2,0344 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11 | 018 | nieużytki | 2,2781 | 1,0701 | 0 | 0,5741 | 0 | 0 |
| 12 | 02 | GRUNTY LEŚNE | 22,6912 | 10,1356 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 13 | 020 | lasy | 14,8515 | 7,0536 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14 | 021 | grunty zadrzewione i zakrzewione | 7,8397 | 3,0820 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15 | 03 | GRUNTY ZABUDOWANE I | 22,3690 | 4,6149 | 1,3837 | 7,4809 | 2,8048 | 0 |

| | | ZURBANIZOWANE | | | | | | |
|----|-----------|--|----------------|---------------|----------|----------|----------|---------------|
| 16 | 030 | tereny mieszkaniowe | 1,5433 | 0 | 0,1280 | 0 | 0,1250 | 0 |
| 17 | 031 | tereny przemysłowe | 0,0102 | 0 | 0,5569 | 0 | 0,0102 | 0 |
| 18 | 032 | inne tereny zabudowane | 4,4169 | 0,0333 | 0,6199 | 0,6576 | 2,2351 | 0 |
| 19 | 033 | zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie budowy | 0,3259 | 0 | 0,0789 | 0 | 0 | 0 |
| 20 | 034 | tereny rekreacyjno-wypoczynkowe | 9,2509 | 0 | 0 | 6,8233 | 0,4345 | 0 |
| 21 | 035 | użytki kopalne | 6,8218 | 4,5816 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 22 | 04 | TERENY KOMUNIKACYJNE | 79,9293 | 0,0720 | 0 | 0 | 0 | 0,0003 |
| 23 | 040 | drogi | 79,5170 | 0,0720 | 0 | 0 | 0 | 0,0003 |
| 24 | 041 | tereny kolejowe | 0,0467 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 25 | 042 | inne tereny komunikacyjne | 0,3656 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 26 | 043 | grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 27 | 05 | UŻYTKI EKOLOGICZNE | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 28 | 050 | użytki ekologiczne | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 29 | 06 | GRUNTY POD WODAMI | 2,3143 | 2,1180 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 30 | 060 | grunty pod wodami morskimi wewnętrznymi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 31 | 061 | grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi | 0,1963 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 32 | 062 | grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi | 2,1180 | 2,1180 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 33 | 07 | TERENY RÓŻNE | 0,5563 | 0,1397 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 34 | 070 | tereny różne | 0,5563 | 0,1397 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Zbiorczo mienie: **środki trwale oraz wartości niematerialne i prawne** w wartości brutto (urząd gminy oraz samorządowe jednostki budżetowe)

| GRUPA ŚRODKÓW TRWAŁYCH | NAZWA GRUPY ŚRODKÓW TRWAŁYCH | STAN NA 31.12.2020 |
|------------------------|--|--------------------|
| 0 | GRUNTY | 20 118 769,71 |
| 0-1 | GRUNTY stanowiące własność gminy przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom | 15 086,99 |
| 1 | BUDYNKI I LOKALE ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU UŻYTKOWEGO I SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO | 22 073 855,30 |
| 2 | OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ | 35 014 661,39 |
| 3 | KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE | 1 063 892,13 |
| 4 | MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA | 1 273 811,28 |

| | | |
|---|---|----------------------|
| 5 | MASZYNY, URZADZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE | 249 804,48 |
| 6 | URZADZENIA TECHNICZNE | 1 188 719,56 |
| 7 | ŚRODKI TRANSPORTU | 290 215,74 |
| 8 | NARZEDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE, GDZIE INDEJ NIESKLASYFIKOWANE | 403 351,97 |
| 9 | INWENTARZ ŻYWI | 0,00 |
| | OGÓŁEM | 81 692 168,55 |

| | | |
|---------------------------------|--|--------------------|
| WYSZCZEGÓLNIENIE | | STAN NA 31.12.2020 |
| WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE | | 288 173,84 |

Zbiorczo mienie: **pozostałe środki trwałe wraz ze zbiorami bibliotecznymi, inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie) oraz zapasy** w wartości brutto (urząd gminy oraz samorządowe jednostki budżetowe)

| | | |
|---|--|--------------------|
| WYSZCZEGÓLNIENIE | | STAN NA 31.12.2020 |
| POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE WRAZ ZE ZBIORAMI BIBLIOTECZNYMI * | | 3 580 118,79 |
| INWESTYCJE ROZPOCZĘTE (ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE) | | 6 688 600,22 |
| ZAPASY | | 169 550,77 |

*umorzone w całości

Należności (urzędu gminy oraz samorządowych jednostek budżetowych- wg Rb-N na 31.12.2020 r.) wyniosły 1 950 676,68 zł, natomiast stan depozytów na żądanie (urzędu gminy oraz samorządowych jednostek budżetowych- wg Rb-N na 31.12.2020 r.) 6 103 685,40 zł.

2. Inne niż własność prawa majątkowe, w tym w szczególności ograniczone prawa rzeczowe, użytkowanie wieczyste, wierzytelności, udziały w spółkach, akcje oraz posiadanie

| Prawa majątkowe ogółem [ha] | W tym: | | | | |
|-----------------------------|---------------------------------|--|--------------------------------|---|---|
| | Grunty będące w dzierżawie [ha] | Grunty oddane w użytkowanie wieczyste [ha] | Grunty będące w użyczeniu [ha] | Grunty będące we władaniu w innej formie, niż wymienione [ha] | Grunty będące we władaniu gminy, których właścicielem jest Skarb Państwa [ha] |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 3,2795 | 0,5200 | 1,7002 | 0,4587 | 0 | 0,6006 |

- **Grunty będące we władaniu gminy, których właścicielem jest Skarb Państwa; Grunty będące w użyczeniu oraz Grunty będące we władaniu w innej formie, niż wymienione (kol. 2, 4, 5, 6)**

| Nazwa obrębu | Karta mapy | Numer działki | Klasoużytki | Powierzchnia [m ²] | Numer KW | podstawa władania przez gminę |
|--|------------|---------------|---|--------------------------------|------------------|--|
| Grunty będące we władaniu gminy, których właścicielem jest Skarb Państwa [ha] | | | | | | |
| Górki Śląskie | 1 | 216 | ŁIV 506 PsV 172 | 678 | 36912 (Racibórz) | wypis z rejestru gruntów |
| Łęg | 5 | 580/1 | RIVb 704 RIIb 160 | 864 | 16194 (Racibórz) | wypis z rejestru gruntów |
| Nędza | 1 | 58/3 | dr 155 | 155 | 11315 (Racibórz) | wypis z rejestru gruntów |
| Nędza | 1 | 349/1 | dr 40 | 40 | 17739 (Racibórz) | wypis z rejestru gruntów |
| Nędza | 1 | 1646 | dr 4 | 4 | 17777 (Racibórz) | wypis z rejestru gruntów |
| Nędza | 1 | 54/5 | dr 4 | 4 | 18004 (Racibórz) | wypis z rejestru gruntów |
| Nędza | 1 | 54/6 | dr 1216 | 1216 | 18004 (Racibórz) | wypis z rejestru gruntów |
| Nędza | 1 | 55/1 | dr 35 | 35 | 18004 (Racibórz) | wypis z rejestru gruntów |
| Nędza | 1 | 76/1 | dr 245 | 245 | 18004 (Racibórz) | wypis z rejestru gruntów |
| Nędza | 4 | 1027/5 | dr 170 | 170 | 18004 (Racibórz) | wypis z rejestru gruntów |
| Nędza | 4 | 1071/2 | dr 112 | 112 | 18004 (Racibórz) | wypis z rejestru gruntów |
| Nędza | 1 | 152/2 | RVI 745 PsIV 400 | 1145 | 19409 (Racibórz) | wypis z rejestru gruntów |
| Nędza | 1 | 311/2 | dr 135 | 135 | GL1R/00017739/8 | wypis z rejestru gruntów |
| Nędza | 1 | 401/2 | dr 75 | 75 | 28120 (Racibórz) | wypis z rejestru gruntów |
| Nędza | 1 | 433/1 | dr 1128 | 1128 | 28120 (Racibórz) | wypis z rejestru gruntów |
| Grunty będące w użyczeniu [ha] | | | | | | |
| Nędza | 1 | 304/2 | dr 35 | 35 | 17659 (Racibórz) | umowa użyczenia z dnia 31.03.2009 r., zawarta na czas nieoznaczony |
| Zawada Książęca | 3 | 195 | Bi 1544B-RIIb 4357dr 265S- RIIb 1683 | 265 | 5549 (Racibórz) | umowa użyczenia z dnia 01.10.2013 r. zawarta na okres 10 lat |
| Górki Śląskie | 1 | 211/7 | Bi1475 | 158 | 21024 (Racibórz) | umowa użyczenia z dnia 22.01.2015, zawarta na okres 10 lat |
| Nędza | 1 | 192/3 | RVI 1020 | 40 | GL1R/00019221/8 | umowa użyczenia z dnia 20.05.2015 r., zawarta na czas nieoznaczony |
| Nędza | 1 | 192/4 | RV 1400B-PsV 900PsV 1100LV 5200RVI 8190 | 40 | GL1R/00019221/8 | umowa użyczenia z dnia 20.05.2015 r., zawarta na czas nieoznaczony |
| Nędza | 1 | 269/1 | RVI 18 | 18 | GL1R/00037760/0 | umowa użyczenia z dnia 20.02.2018 r., zawarta na 10 lat |
| Turze | 8 | 1370/1 | dr 1775 | 1775 | GL1R/00043249/7 | umowa użyczenia z dnia 10.03.2016 r., zawarta na 10 lat |
| Turze | 8 | 1370/2 | dr 642 | 642 | GL1R/00035812/6 | umowa użyczenia z dnia 10.03.2016 r., zawarta na 10 lat |
| Nędza | 1 | 29 | RVI700 B510 | 7 | GL1R/00052319/5 | umowa użyczenia z dnia 28.09.2020 r. na czas nieoznaczony |
| Babice | 5 | 745/2 | dr 1607 | 1607 | GL1R/00052237/6 | umowa użyczenia z dnia 12.07.2018 r., zawarta na 3 lata |
| Grunty będące w dzierżawie [ha] | | | | | | |
| Szymocice | 1 | 233/3 | RV 5200 | 5200 | 29200 (Racibórz) | umowa dzierżawy z dnia 08.10.2012 r., zawarta na okres 5 lat |
| Σ 1,5793 ha | | | | | | |

- Grunty oddane w użytkowanie wieczyste (kol. 3)

| Grunty oddane w użytkowanie wieczyste [ha] | | |
|--|--|--------------------------------|
| Przedmiot umowy | Podstawa nabycia | Data upływu użytkowania |
| działka nr 903/27 obręb Nędza o pow.0,0564 ha | Akt notarialny Rep. A nr 3980/97 z dnia 07.11.1997 r. | 22.01.2097 r. |
| działka nr 677/4 obręb Zawada Ks. o pow.0,0820 ha | Decyzja Zarządu Gminy Nędza z dnia 08.11.1993 r. nr 8224/104/82/93 | 27.11.2092 r. |
| działka nr 677/9 o pow.0,1624 ha oraz 677/10 obręb Zawada Ks. o pow.0,3755 ha | Akt notarialny Rep. A nr 5958/2000 z dnia 19.12.2000 r. | 07.01.2098 r. |
| działka nr 660/8 obręb Zawada Książęca o pow.0,0789 ha | Akt notarialny Rep. A nr 5299/2009 z dnia 07.08.2009 r. | 07.06.2093 r. |
| działka nr 675 obręb Babice o pow.0,1280 ha | Akt notarialny Rep. A nr 1870/2010 | 29.10.2095 r. |
| Działki o łącznej powierzchni 0,8170 ha o nr: - 981 obrębu Nędza o pow. 0,4600 ha - 621/1 obrębu Nędza o pow. 0,0079 ha - 1270/1 obrębu Nędza o pow. 0,0763 ha - dz. 1186 obrębu Nędza o pow. 0,1662 ha - 385/4 obrębu Babice o pow. 0,0668 ha - 82/7 obrębu Górki Śl. o pow. 0,0097 ha - 121/3 obrębu Szymocice o pow. 0,0301 ha | Akt notarialny Rep. A Nr 4086/2011 z dnia 1.12.2011 r. | 01.12.2111 r. |
| Σ 1,7002 ha | | |

- Zbiorczo inne niż własność prawa majątkowe w zakresie środków trwałych i pozostałych środków trwałych:

| GRUPA ŚRODKÓW TRWAŁYCH | NAZWA GRUPY ŚRODKÓW TRWAŁYCH | STAN NA 31.12.2020 |
|-------------------------------|--|---------------------------|
| 0 | GRUNTY | 601 162,75 |
| 1 | BUDYNKI I LOKALE ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU UŻYTKOWEGO I SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO | 1 111 865,64 |
| 2 | OBIEKTY INŻYNIERII ŁĄDOWEJ I WODNEJ | 0,00 |
| 3 | KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE | 0,00 |
| 4 | MASZYNY, URZADZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA | 30 009,40 |
| 5 | MASZYNY, URZADZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE | 0,00 |
| 6 | URZADZENIA TECHNICZNE | 10 499,28 |
| 7 | ŚRODKI TRANSPORTU | 0,00 |
| 8 | NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOSCI I WYPOSAŻENIE, GDZIE INDZIEJ NIESKLASYFIKOWANE | 249 420,04 |
| 9 | INWENTARZ ŻYWY | 0,00 |
| | OGÓŁEM | 2 002 957,11 |

- Gmina posiada 3393 (trzy tysiące trzysta dziewięćdziesiąt trzy) udziałów Przedsiębiorstwa Komunalnego sp. z o.o. w Nędzy po 500,00 zł (słownie pięćset złotych) każdy, o łącznej wartości **1 696 500,00** zł (słownie: jeden milion sześćset dziewięćdziesiąt sześć tysięcy pięćset złotych), co stanowi 100 % kapitału zakładowego Spółki;

- Gmina posiada 300 równych i niepodzielnych akcji imiennych serii A spółki pod firmą: „AGENCJA ROZWOJU ROLNICTWA I PRZEMYSŁU PRZETWÓRCZEGO REGIONU RACIBORSKIEGO” Spółka Akcyjna – 12 sierpnia 2008 r. podjęto Uchwałę Rady Gminy Nędza w sprawie wystąpienia ze spółki oraz zbycia przez Gminę Nędza akcji tej spółki

3. Zmiany w stanie mienia komunalnego powstałe od dnia złożenia poprzedniej informacji

Zbiorczo ZMIANY w mieniu: środki trwałe- grunty w zakresie powierzchni :

| GRUPA ŚRODKÓW TRWAŁYCH | NAZWA GRUPY ŚRODKÓW TRWAŁYCH | POWIERZCHNIA (ha) |
|------------------------|------------------------------|-------------------|
| 0 | GRUNTY - STAN NA 01.01.2020 | 234,9943 |
| 0 | GRUNTY - STAN NA 31.12.2020 | 245,6811 |

Zbiorczo ZMIANY w mieniu: PRZYSŁUGUJĄCE GMINIE NĘDZA PRAWO WŁASNOŚCI GRUNTÓW:

| Własność gminy ogółem [ha] | w tym: | | | | | | |
|--|--|---|---|--|--|--|---|
| | 01 - Użytki rolne [ha] | 02 - Grunty leśne [ha] | 03 - Grunty zabudowane i zurbanizowane [ha] | 04 - Tereny komunikacyjne [ha] Do 2017: Użytki ekolog. [ha] | 05 - Użytki ekolog. [ha] Do 2017: Tereny różne [ha] | 06 - Grunty pod wodami [ha] Do 2017: Nieużytki [ha] | 07 - Tereny różne [ha] Do 2017: Grunty pod wodami [ha] |
| Rok 2020 | | | | | | | |
| 245,6811 | 117,8210 | 22,6912 | 22,3690 | 79,9293 | 0 | 2,3143 | 0,5563 |
| Rok 2019 | | | | | | | |
| 234,9943 | 108,1872 | 22,7447 | 21,8060 | 79,3858 | 0 | 2,3143 | 0,5563 |
| Różnica w stanie mienia w roku 2020 w stosunku do roku 2019 wynosi ogółem 10,6868 ha i wynika z: | | | | | | | |
| | 9,6338 | -0,0535 | 0,5630 | 0,5435 | 0 | 0 | 0 |
| | <p>Zmiana ust. KŚT z 011 na 034: -0,0837 Łęg dz. 187 pow. 0,0837 KŚT 034</p> <p>Komunalizacja mienia: +10,1160 ha Ciechowice dz. 96 pow. 0,1687 ha KŚT 016 Ciechowice dz.150 pow. 0,0333 ha KŚT 016 Ciechowice dz. 158/2 pow. 0,1178 ha KŚT 016 Ciechowice dz. 189 pow. 0,2796 ha KŚT 016 Ciechowice dz. 196 pow. 0,0458 ha KŚT 016 Ciechowice dz. 206 pow. 0,0733 ha KŚT 016 Ciechowice dz. 210 pow. 0,0671 ha KŚT 016 Ciechowice dz. 212 pow. 0,0648 ha KŚT 016 Ciechowice dz. 224 pow. 0,0925 ha KŚT 016 Ciechowice dz. 225 pow. 0,1142 ha KŚT 016 Ciechowice dz. 226 pow. 0,0487 ha KŚT 016 Ciechowice dz. 230 pow. 0,0631 ha KŚT 016 Ciechowice dz. 308 pow. 0,0389 ha KŚT 016 Zawada Ks. dz. 3/1 pow. 0,2200 ha KŚT 016 Zawada Ks. dz. 6/1 pow. 0,2100 ha KŚT 016 Zawada Ks. dz. 14 pow. 0,0400 ha KŚT 016 Zawada Ks. dz. 15 pow. 0,0100 ha KŚT 016 Babice dz. 17 pow. 0,0340 ha KŚT 016 Babice dz. 74 pow. 0,0550 ha KŚT 016 Babice dz. 110/2 pow. 0,0865 ha KŚT 016 Babice dz. 149 pow. 0,1216 ha KŚT 016 Babice dz. 153 pow. 0,0480 ha KŚT 016 Babice dz. 364 pow. 0,0170 ha KŚT 016 Babice dz. 376 pow. 0,0100 ha KŚT 016 Babice dz. 384/2 pow. 0,1579 ha KŚT 016 Babice dz. 397/3 pow. 0,0900 ha KŚT 016 Babice dz. 473 pow. 0,0390 ha KŚT 016 Babice dz. 510 pow. 0,0313 ha KŚT 016 Babice dz. 592 pow. 0,0100 ha KŚT 016 Babice dz. 595 pow. 0,0449 ha KŚT 016 Babice dz. 600 pow. 0,0530 ha KŚT 016 Babice dz. 1184 pow. 0,0334 ha KŚT 016 Babice dz. 1188 pow. 0,0150 ha KŚT 016 Babice dz. 1209 pow. 0,0458 ha KŚT 016 Babice dz. 1221 pow. 0,0443 ha KŚT 016 Górki Śl. dz. 213/3 pow. 0,0660 ha KŚT 010 Nędza dz. 1523 pow. 0,0330 ha KŚT 016</p> | <p>Komunalizacja: +0,0180 Babice dz. 209/1 pow. 0,0180 ha KŚT 020</p> <p>Ubytek pow: -0,0715 ha Babice dz.158/3 o 0,0715 ha</p> | <p>Podział geodezyjny: +0,2558 ha Babice dz. 739 pow. 0,3689 KŚT 014 podział na dz. 739/1 pow. 0,1131 ha KŚT 010 + dz.739/2 pow. 0,1031 ha KŚT 030+ dz. 739/3 pow. 0,1527 ha KŚT 030</p> <p>Sprzedaż działek: -0,0244 ha Nędza dz. 903/49 pow. 0,0244 ha KŚT 033</p> <p>Zmiana ust. KŚT z 011 na 034: +0,0837 Łęg dz. 187 pow. 0,0837 KŚT 034</p> <p>Komunalizacja: +0,2690 Nędza dz. 1012/1 pow. 0,0867 ha KŚT 030 Babice dz. 713/1 pow. 0,1823 ha KŚT 035</p> <p>Nowy pomiar - przybytek powierzchni: +0,0258 ha Babice dz.1080/6 o 0,0058 ha KŚT 034 Babice dz.1080/5 o 0,0008 ha KŚT 034 Babice dz.1050/1 o 0,0173 ha KŚT 030 Babice dz.843/2 o 0,0019 ha KŚT 032</p> <p>Nowy pomiar - ubytek powierzchni: -0,0469 ha</p> | <p>Sprzedaż działek:-0,0009 ha Nędza dz. 903/48 pow. 0,0009 ha KŚT 040</p> <p>Komunalizacja mienia: +0,5354 ha Babice dz. 838 pow. 0,1230 ha KŚT 040 Nędza dz.422/1 pow. 0,0577 ha KŚT 040 Zawada Ks. dz. 326 pow. 0,1100 ha KŚT 040 Ciechowice dz. 119 pow. 0,1980 ha KŚT 040 Babice dz. 737 pow. 0,0467 ha KŚT 041</p> <p>Darowizna: +0,0103 ha Zawada Ks. dz. 250/13 pow. 0,0103 ha KŚT 040</p> <p>Nowy pomiar - przybytek powierzchni: +0,0134 ha Babice dz.1164 o 0,0134 ha KŚT 040</p> <p>Nowy pomiar - ubytek powierzchni: -0,0147 ha Nędza dz.843 o 0,0147 ha KŚT 040</p> | | | |

| | | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|--|
| <p>Nędza dz. 1526 pow. 0,0581 ha KŚT 016 Nędza dz. 531 pow. 0,4490 ha KŚT 016 Nędza dz. 875 pow. 0,0410 ha KŚT 016 Nędza dz. 1007 pow. 0,1141 ha KŚT 016 Nędza dz. 1061 pow. 0,2700 ha KŚT 016 Nędza dz. 1282 pow. 0,0938 ha KŚT 016 Nędza dz. 1290 pow. 0,2012 ha KŚT 016 Nędza dz. 1382 pow. 0,0454 ha KŚT 016 Babice dz. 1186 pow. 0,0706 ha KŚT 010 Górki Śl. dz. 198/5 pow. 0,0749 ha KŚT 016 Górki Śl. dz. 198/4 pow. 0,0052 ha KŚT 016 Nędza dz. 980 pow. 0,0400 ha KŚT 016</p> <p>Babice dz. 363 pow. 0,0240 ha KŚT 012 Babice dz. 368 pow. 0,1217 ha KŚT 012 Babice dz. 373 pow. 0,0281 ha KŚT 012 Babice dz. 614 pow. 0,2075 ha KŚT 012 Babice dz. 1132 pow. 0,0236 ha KŚT 012 Babice dz. 1137 pow. 0,0058 ha KŚT 012 Babice dz. 552/1 pow. 0,1353 ha KŚT 013 Babice dz. 573 pow. 0,1477 ha KŚT 013 Babice dz. 715 pow. 0,0236 ha KŚT 016 Ciechowice dz. 252 pow. 0,0514 ha KŚT 016 Ciechowice dz. 287 pow. 0,0190 ha KŚT 016 Ciechowice dz. 452 pow. 0,0066 ha KŚT 016 Ciechowice dz. 475 pow. 0,0340 ha KŚT 016 Łęg dz. 653/2 pow. 0,3202 ha KŚT 013 Łęg dz. 828 pow. 0,9234 ha KŚT 012 Babice dz. 73 pow. 0,0147 ha KŚT 013 Babice dz. 719 pow. 0,0765 ha KŚT 016 Babice dz. 788 pow. 0,2719 ha KŚT 016 Babice dz. 825 pow. 0,0415 ha KŚT 016 Babice dz. 834 pow. 0,0514 ha KŚT 016 Babice dz. 928 pow. 0,1247 ha KŚT 016 Babice dz. 1111 pow. 0,1964 ha KŚT 016 Babice dz. 1128 pow. 0,0094 ha KŚT 016 Babice dz. 1133 pow. 0,0543 ha KŚT 016 Babice dz. 1152 pow. 0,0557 ha KŚT 016 Babice dz. 1208 pow. 0,0565 ha KŚT 012 Babice dz. 1215 pow. 0,0175 ha KŚT 016 Babice dz. 1220 pow. 0,0808 ha KŚT 016 Babice dz. 40/2 pow. 0,3840 ha KŚT 016 Babice dz. 927 pow. 0,1700 ha KŚT 012 Nędza dz. 619 pow. 0,5370 ha KŚT 016 Nędza dz. 204/8 pow. 0,0052 ha KŚT 016 Babice dz. 209/2 pow. 0,3226 ha KŚT 013 Babice dz. 212 pow. 0,0838 ha KŚT 013 Babice dz. 688 pow. 0,2250 ha KŚT 013 Babice dz. 713/2 pow. 1,0784 ha KŚT 013</p> <p>Podział geodezyjny: -0,2558 ha wraz z przybytkiem powierzchni o + 0,0018 ha Babice dz. 739 pow. 0,3689 KŚT 014 podział na dz. 739/1 pow. 0,1131 ha KŚT 010 + dz.739/2 pow. 0,1031 ha KŚT 030+ dz. 739/3 pow. 0,1527 ha KŚT 030</p> <p>Darowizna: +0,0005 ha Ciechowice dz. 22/4 pow. 0,0005 ha KŚT 018</p> <p>Sprzedż działek: -0,0324 ha Nędza dz. 899/17 pow. 0,0164 ha KŚT 013 Nędza dz. 900/14 pow. 0,0160 ha KŚT 013</p> <p>Nowy pomiar - przybytek powierzchni: +0,2003 ha Babice dz. 771 o 0,0060 ha KŚT 013</p> | | <p>Babice dz.385/2 o 0,0023 ha KŚT 035 Babice dz.687 o 0,0045 ha KŚT 035 Babice dz.905 o 0,0137 ha KŚT 030 Babice dz.677 o 0,0264 ha KŚT 030</p> | | | | |
|--|--|---|--|--|--|--|

| | | | | | | | |
|--|---|--|--|--|--|--|--|
| | <p>Babice dz. 769 o 0,0091 ha KŚT 012 Babice dz. 698 o 0,0304 ha KŚT 017 Babice dz. 697 o 0,0163 ha KŚT 015 Babice dz. 695 o 0,0733 ha KŚT 015 Babice dz. 693 o 0,0199 ha KŚT 015 Babice dz. 691 o 0,0074 ha KŚT 015 Babice dz. 690 o 0,0157 ha KŚT 015 Babice dz. 689 o 0,0045 ha KŚT 015 Babice dz. 686 o 0,0049 ha KŚT 015 Babice dz. 1191 o 0,0009 ha KŚT 016 Babice dz. 9 o 0,0119 ha KŚT 016</p> <p>Nowy pomiar - ubytek powierzchni: -0,3129 ha Babice dz. 29 o 0,0064 ha KŚT 016 Babice dz. 384/1 o 0,0925 ha KŚT 016 Babice dz. 772 o 0,0648 ha KŚT 013 Babice dz. 770 o 0,0043 ha KŚT 013 Babice dz. 768 o 0,0254 ha KŚT 013 Babice dz. 767 o 0,0062 ha KŚT 012 Babice dz. 694/1 o 0,0044 ha KŚT 015 Babice dz. 696 o 0,1089 ha KŚT 010</p> | | | | | | |
|--|---|--|--|--|--|--|--|

Zbiorczo ZMIANY w mieniu: **środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne** w wartości brutto (urząd gminy oraz samorządowe jednostki organizacyjne)

| GRUPA ŚRODKÓW TRWAŁYCH | NAZWA GRUPY ŚRODKÓW TRWAŁYCH | STAN NA 01.01.2020 | ZWIĘKSZENIA W OKRESIE 01.01.2020 – 31.12.2020 | ZMNIJSZENIA W OKRESIE 01.01.2020 – 31.12.2020 | STAN NA 31.12.2020 |
|------------------------|--|----------------------|---|---|----------------------|
| 0 | GRUNTY | 19 575 434,28 | 916 116,02 | 372 780,59 | 20 118 769,71 |
| 0-1 | GRUNTY stanowiące własność gminy przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom | 15 086,99 | 0,00 | 0,00 | 15 086,99 |
| 1 | BUDYNKI I LOKALE ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU UŻYTKOWEGO I SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO | 17 783 180,18 | 4 291 175,12 | 500,00 | 22 073 855,30 |
| 2 | OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ | 33 519 544,99 | 1 498 019,40 | 2 903,00 | 35 014 661,39 |
| 3 | KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE | 948 889,58 | 115 002,55 | 0,00 | 1 063 892,13 |
| 4 | MASZYNY, URZADZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA | 270 145,77 | 1 047 849,51 | 44 184,00 | 1 273 811,28 |
| 5 | MASZYNY, URZADZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE | 249 804,48 | 0,00 | 0,00 | 249 804,48 |
| 6 | URZADZENIA TECHNICZNE | 487 416,92 | 701 302,64 | 0,00 | 1 188 719,56 |
| 7 | ŚRODKI TRANSPORTU | 290 215,74 | 0,00 | 0,00 | 290 215,74 |
| 8 | NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE, GDZIE INDEKSZ NIESKLASYFIKOWANE | 403 351,97 | 0,00 | 0,00 | 403 351,97 |
| 9 | INWENTARZ ŻYWY | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 |
| OGÓŁEM | | 73 543 070,90 | 8 569 465,24 | 420 367,59 | 81 692 168,55 |

| GRUPA ŚRODKÓW TRWAŁYCH | STAN NA 01.01.2020 | ZWIĘKSZENIA W OKRESIE 01.01.2020 – 31.12.2020 | ZMNIJSZENIA W OKRESIE 01.01.2020 – 31.12.2020 | STAN NA 31.12.2020 |
|---------------------------------|--------------------|---|---|--------------------|
| WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE | 281 868,83 | 21 945,04 | 15 640,03 | 288 173,84 |

Zbiorczo ZMIANY w mieniu: : **pozostałe środki trwałe wraz ze zbiorami bibliotecznymi, inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie) oraz zapasy** w wartości brutto (urząd gminy oraz samorządowe jednostki budżetowe)

| WYSZCZEGÓLNIENIE | STAN NA 01.01.2020 | ZWIĘKSZENIA W OKRESIE 01.01.2020 – 31.12.2020 | ZMNIJSZENIA W OKRESIE 01.01.2020 – 31.12.2020 | STAN NA 31.12.2020 |
|--|--------------------|---|---|--------------------|
| POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE WRAZ Z ZBIORAMI BIBLIOTECZNYMI | 3 354 911,02 | 337 367,71 | 112 159,94 | 3 580 118,79 |
| INWESTYCJE ROZPOCZĘTE (środki trwałe w budowie) | 12 862 669,97 | 2 223 687,68 | 8 397 757,43 | 6 688 600,22 |
| ZAPASY | 296 957,69 | 524 667,95 | 652 074,87 | 169 550,77 |

Zmiany w zakresie należności (urzędu gminy oraz samorządowych jednostek organizacyjnych - wg Rb-N) na 31.12.2019 r. – 1 972 835,67 zł na 31.12.2020 r. – 1 950 676,68 zł, natomiast stan depozytów na żądanie Gminy na 31.12.2019 r. – 3 686 164,87 zł, natomiast na 31.12.2020 r. – 6 103 685,40 zł

Zbiorczo ZMIANY w innych niż **własność prawach majątkowych, w tym w szczególności ograniczone prawa rzeczowe, użytkowanie wieczyste, wierzytelności, udziały w spółkach, akcje oraz posiadanie**

| Prawa majątkowe ogółem [ha] | Grunty będące w dzierżawie [ha] | Grunty oddane w użytkowanie wieczyste [ha] | Grunty będące w użyczeniu [ha] | Grunty będące we władaniu w innej formie, niż wymienione [ha] | Grunty będące we władaniu gminy, których właścicielem jest Skarb Państwa [ha] |
|---|---------------------------------|--|---|---|---|
| Rok 2020 | | | | | |
| 3,2795 | 0,5200 | 1,7002 | 0,4587 | 0 | 0,6006 |
| Rok 2019 | | | | | |
| 4,2507 | 0,5200 | 1,7002 | 1,3199 | 0 | 0,7106 |
| Σ | | | | | |
| Różnica w prawach majątkowych w roku 2019 w stosunku do roku 2018 wynosi -0,9712 ha i wynika z: | | | | | |
| | 0 | 0 | -0,8612 | 0 | -0,1100 |
| | | | Wygaśnięcie umów: Ciechowice dz.20/4 pow.0,3707 ha Ciechowice dz.19/2 pow.0,1367 ha Babice dz.880 pow.0,2070 ha Babice dz.202 pow.0,1475 ha Zawarcie nowych umów: Nędza dz.29 pow.0,0007 ha | | Komunalizacja: Zawada Ks. dz. 326 pow. 0,1100 ha KST 040 |

Zbiorczo ZMIANY w innych niż **własność prawach majątkowych, w zakresie środków trwałych i pozostałych środków trwałych:**

| GRUPA ŚRODKÓW TRWAŁYCH | NAZWA GRUPY ŚRODKÓW TRWAŁYCH | STAN NA 01.01.2020 | ZWIĘKSZENIA W OKRESIE 01.01.2020 – 31.12.2020 | ZMNIJSZENIA W OKRESIE 01.01.2020 – 31.12.2020 | STAN NA 31.12.2020 |
|------------------------|--|--------------------|---|---|--------------------|
| 0 | GRUNTY | 681 817,79 | 137 264,16 | 217 919,20 | 601 162,75 |
| 1 | BUDYNKI I LOKALE ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU UŻYTKOWEGO I SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO | 0,00 | 1 111 865,64 | 0,00 | 1 111 865,64 |
| 2 | OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | MASZYNY, URZADZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA | 34 193,40 | 0,00 | 4 184,00 | 30 009,40 |
| 5 | MASZYNY, URZADZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | URZADZENIA TECHNICZNE | 10 499,28 | 0,00 | 0,00 | 10 499,28 |
| 7 | ŚRODKI TRANSPORTU | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | NARZEDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE, GDZIE INDEJ NIESKLASYFIKOWANE | 140 635,14 | 129 204,40 | 20 419,50 | 249 420,04 |
| 9 | INWENTARZ ŻYWY | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 |
| OGÓŁEM | | 867 145,61 | 1 378 334,20 | 242 522,70 | 2 002 957,11 |

4. Dane o dochodach uzyskanych przez Gminę Nędza z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania prawa posiadania - od dnia 1.01.2020-31.12.2020 r. :

- ✓ wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze - czynsz za dzierżawę terenów łowieckich – 3 545,52 zł;
- ✓ wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze - dochody z dzierżawy gruntów – 67 913,17 zł;
- ✓ wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze - czynsz z najmu lokali mieszkalnych – 113 487,94 zł;
- ✓ wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze - czynsz z najmu lokali użytkowych – 44 406,54 zł;
- ✓ wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze - dochody z wynajmu samochodu służbowego wraz z kierowcą – 12 130,21 zł;

- ✓ wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze - dochody z najmu mienia oświatowego – 3 721,88 zł;
- ✓ wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze – dzierżawa urządzeń kanalizacyjnych – 1 756,30 zł;
- ✓ wpływy z usług - składniki mediów z najmu lokali mieszkalnych – 57 314,79 zł;
- ✓ wpływy z usług - składniki mediów z najmu lokali użytkowych – 24 556,44 zł;
- ✓ wpływy z usług - składniki mediów z najmu mienia oświatowego – 17 180,18 zł;
- ✓ wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości – 18 581,24 zł;
- ✓ wpływy ze sprzedaży składników majątkowych – 2 249,20 zł;
- ✓ wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – 1 623,31 zł.

5. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia

W konsekwencji powyższych zmian nastąpiło zwiększenie ogólnej powierzchni własności o **10,6868 ha**.

W celu zabezpieczenia wierzytelności Gmina obciąża nieruchomości hipoteką przymusową. Na dzień 31.12.2020 r. zabezpieczone są hipoteką przymusową:

- zaległości podatkowe na kwotę 207 883,75 zł (zaległość główna wraz z wpisanymi odsetkami)

- wierzytelności z tytułu opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności na kwotę 11 488,00 zł.

Natomiast na dzień 31.12.2020 r. hipoteką umowną zabezpieczono należności z tytułu zapłaty reszty ceny sprzedaży działek wraz z należnym oprocentowaniem w kwocie 37 000,00 zł.