

**INWESTOR:**

**GMINA NĘDZA  
UL. JANA III SOBIESKIEGO 5  
47-440 NĘDZA**

**TEMAT:**

**PROJEKT MODERNIZACJI PLACU ZABAW  
W ŁĘGU  
DZ. NR 187  
47-440 ŁĘG**

**BRANŻA:**

**ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA**

**OBIEKT:**

**PLAC ZABAW  
KATEGORIA OBIEKTU: VIII**

**DATA:**

**GRUDZIEŃ 2020 r.**

**AUTOR OPRACOWANIA:**

	Nr upr./Nr ewid.	PODPISY:
<b>GLÓWNY PROJEKTANT:</b>  <i>mgr inż. arch. MAGDALENA SCZYRBA</i>	<b>478/01</b>	
<b>OPRACOWAŁ:</b>  <i>mgr inż. MICHAŁ SZCZUKA</i>	<b>SLK/4727/OWOK/13 SLK/BO/8624/14</b>	

<b>SPIS ZAWARTOŚCI</b>	
	<b>str.</b>
Metryka projektu.	<b>1</b>
Spis zawartości opracowania	<b>2</b>
Oświadczenie projektanta	<b>3</b>
Decyzja o nadaniu uprawnień	<b>4</b>
Zaświadczenie o członkostwie w Śląskie Okręgowej Radzie Izby Architektów RP	<b>5</b>
Projekt zagospodarowania terenu A/ Mapa zasadnicza	<b>6</b>
B/ Projekt zagospodarowania terenu	<b>7</b>
Opis techniczny projektu	<b>8</b>

## **OŚWIADCZENIE**

**Zgodnie z art. 20 ust. 4 „Prawo budowlane” oświadczam, że:**

***PROJEKT MODERNIZACJI PLACU ZABAW W ŁĘGU  
DZ. NR 187  
47-440 ŁĘG***

**Inwestor:**

***GMINA NĘDZA  
UL. JANA III SOBIESKIEGO 5  
47-440 NĘDZA***

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz  
zasadami wiedzy technicznej.



WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice 17 września 2001 r.  
AG.II.4/AZ/7131/478/01

**DECYZJA 478/01**

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.Nr 106 z 2000 r. poz. 1126), i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P.iB. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r.), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa (tekst jednolity Dz.U. nr 98 z 2000 r. poz. 1071), po rozpatrzeniu wniosku Pani Magdaleny Sczyrba na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r. stwierdza się, że :

**Pani magister inżynier architekt Magdalena SCZYRBA**

ur. dnia 9 lutego 1971 r. w Raciborzu

**o t r z y m u j e**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**bez ograniczeń**

**do projektowania**

**w specjalności: architektonicznej**

**U z a s a d n i e n i e**

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r., posiadania przez Panią mgr inż. arch. Magdalene Sczyrba wymaganego prawem wykształcenia na Wydziale Architektury w zakresie Architektury oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego 00-926 Warszawa ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

**Otrzymują:**

1. Pani Magdalena Sczyrba  
ul. Warszawska 26, 47-400 Racibórz
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego  
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. a/a





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**MGR INŻ. ARCH. MAGDALENA MARIA SCZYRBA**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **478/01**, jest wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0154**.

Członek czynny od: 03-10-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-07-2020 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**SL-0154-5FY6-B366-EA51-4Y2Y**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

**mapa**

## 2 mapa

## OPIS TECHNICZNY

### 1. DANE INWESTYCJI:

Obiekt: plac zabaw w Łęgu  
Adres: ul. Wyzwolenia 8, dz. nr 187, 47-440 Łęg  
Właściciel: Gmina Nędza

### 2. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- zlecenie inwestora;
- mapa do celów projektowych;
- wizja lokalna;
- pomiary inwentaryzacyjne;
- podstawy prawne:
  - ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. –Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333),
  - Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r., poz. 1609);
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r., poz. 1065 z późn. zmianami).

### 3. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA:

Przedmiotem opracowania jest projekt modernizacji placu zabaw w Łęgu, zlokalizowanego przy ul. Wyzwolenia 8, dz. nr 187 w Łęgu.

Projektuje się następujące elementy służące zabawie:

- a) zintegrowany zestaw zabawowy metalowy - składający się z połączonych trwale ze sobą elementów, w szczególności:
  - fundamentów monolitycznych lub prefabrykowanych wraz z kotwami,
  - podestu na linkach;
  - niskiej ścianki wspinaczkowej;
  - metalowych tworzących konstrukcję zasadniczą zestawu,
  - pochylni i podestów;
  - stalowych barierek;
  - wieży z zadaszeniem i zjeżdżalni;
  - połączonych z barierkami i konstrukcją tablic edukacyjnych, zabawowych i służących do rozwoju zmysłów;
  - tablicy z regulaminem placu zabaw.
  
- b) huśtawki podwójnej z metalową poprzeczką.

Modernizowany plac zabaw nie zmienia swojej wielkości, ani lokalizacji w stosunku do istniejącego.



#### 4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI:

Przedmiotowa działka nr 187 zabudowana jest innymi obiektami małej architektury. W skład istniejących obiektów małej architektury wchodzi: mały domek drewniany, piaskownica, karuzela obrotowa, huśtawka konik „Galpoek”, huśtawka wagowa, bujak na sprężynie, huśtawka podwójna z górną belką metalową.

Działka od strony północnej graniczy z działką nr 186, na której zlokalizowany jest budynek Przedszkola Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Zawadzie Książęcej. Od strony północnej przedmiotowa działka położona jest w sąsiedztwie drogi gminnej – ul. Poprzecznej. Od strony południowej i wschodniej działka graniczy z zabudowaniami mieszkalnymi.

Wejście na plac zabaw odbywa się od strony północnej - od ulicy Wyzwolenia, przez teren przedszkola na którym również zlokalizowany jest plac zabaw (działka nr 186).

Teren placu zabaw jest płaski, bez większego zróżnicowania nawierzchni. Podstawową nawierzchnię placu zabaw stanowi murawa trawiasta.

Granica działki 187 ma kształt zbliżony do prostokąta. Powierzchnia działki wynosi 821,86m<sup>2</sup>. Działka od strony zachodniej, południowej i wschodniej ogrodzona jest siatką stalową.

Na terenie objętym opracowaniem zinwentaryzowano drzewa iglaste, drzewo owocowe oraz krzewy.



*Istniejący stan zagospodarowania placu zabaw.*

## 5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI:

Projektowane zagospodarowanie jest w pełni zgodne z zapisami obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka nr 187, położna jest w strefie 1U miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nędza.

Na podstawie § 18.1 planu miejscowego ustalono przeznaczenie terenu:

- podstawowe – zabudowa usługowa;
- uzupełniające:
  - usługi podstawowe,
  - zabudowa sportowo-rekreacyjna,
  - obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,
  - zieleń parkowa, **place zabaw dla dzieci**,
  - dojazdy, place, ścieżki rowerowe i chodniki,
  - obiekty małej architektury.

Zestawienie powierzchni zagospodarowania działki:

- powierzchnia całkowita działki nr 187: 821,86m<sup>2</sup>
- powierzchnia zabudowy istniejących obiektów budowlanych (obiekty małej architektury): 89,14m<sup>2</sup>
- powierzchnia zabudowy projektowanych urządzeń: 69,17m<sup>2</sup>
- powierzchnia biologicznie czynna: 821,86m<sup>2</sup> – 89,14m<sup>2</sup> – 69,17m<sup>2</sup> = 663,55m<sup>2</sup> co stanowi 80,74% powierzchni całej działki.

Do przeniesienia: istniejąca huśtawka podwójna z metalową belką.

Do demontażu: huśtawka konik „Galopek”

Istniejące obiekty przeznaczone do dalszego użytkowania: mały domek drewniany, piaskownica, karuzela obrotowa, huśtawka wagowa oraz bujak na sprężynie.

Od strony południowo-zachodniej projektuje się:

- zintegrowany zestaw zabawowy metalowy,
- huśtawkę podwójną z belką metalową.

Zagospodarowanie działki zgodnie z dołączoną mapą do celów projektowych.

Projektowane urządzenia zostały wyrysowane z zachowaniem minimalnych, wymaganych stref bezpieczeństwa.

Dane informujące:

- Projektowane zmiany w zagospodarowaniu związane są bezpośrednio z budową obiektów małej architektury w miejscu publicznym.
- Układ komunikacyjny – inwestycja nie wprowadza zmian w układzie komunikacyjnym działki.
- Teren inwestycji nie jest wpisany do ewidencji zabytków. Na terenie inwestycji obowiązuje aktualnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, jednakże teren inwestycji nie podlega ochronie na mocy ustaleń tego planu – teren działki nie jest objęty żadną formą ochrony konserwatorskiej.
- Działka ewidencyjna nr 187, jak i otaczający działkę teren nie jest położony w granicach terenu górniczego.
- Inwestycja nie będzie stwarzać zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników drogi oraz użytkowników działek sąsiednich.
- Działki sąsiednie nie będą zagrożone wpływem wód opadowych i roztopowych z projektowanego terenu ze względu na brak zmian niwelet terenu w związku z budową.
- Po przeprowadzeniu analizy zapisów aktów prawnych należy stwierdzić, iż obszar oddziaływania planowego do realizacji obiektu mieści się w całości na działce nr 187, na której został zaprojektowany.
- Na terenie działki nie występują istniejące zagrożenia dla środowiska. W trakcie prowadzenia prac przewiduje się: nieznaczne zanieczyszczenie powietrza spalinami urządzeń budowlanych, zapylenie powietrza kurzem podniesionym podczas prac oraz wywołane ruchem pojazdów. Inwestycja w czasie realizacji będzie miała marginalny lub nie będzie miała w ogóle wpływu na środowisko po wykonaniu. Nie przewiduje się żadnego zagrożenia dla zdrowia użytkowników drogi i obiektu oraz dla jego otoczenia. W czasie prowadzenia robót należy zminimalizować zagrożenie dla higieny, zdrowia i życia użytkowników przedmiotowej działki oraz otoczenia poprzez stosowanie ogólnych informacji o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia oraz bezpieczeństwie i higienie pracy. Po wykonaniu inwestycji nie przewiduje się żadnego zagrożenia dla środowiska.
- Parametry techniczne sieci i urządzenia, uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę – dla przedmiotowej inwestycji brak konieczności ustalania określonych parametrów.

W związku z koniecznością spełniania wymagań określonych w § 40 *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* wydzielono z działki nr 187 zamknięta strefę, spełniając warunki:

- zachowano 10m - od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
- zachowano 10m - od linii rozgraniczających ulicę;
- zachowano 10m - od miejsc gromadzenia odpadów.

## **6. ZAKRES ROBÓT:**

Projekt zakłada następujące prace budowlane:

- Demontaż i ponowny montaż istniejącej huštawki podwójnej z metalową belką,
- Wykonanie koryta pod warstwy nawierzchni amortyzującej z piasku,
- Dostawę i montaż projektowanych urządzeń wyposażenia placu zabaw,
- Ułożenie obrzeży chodnikowych,
- Ułożenie geotkaniny,
- Ułożenie piasku,
- Uporządkowanie terenu.

W strefie upadku projektuje się nawierzchnię amortyzującą. W tym celu należy wykonać nawierzchnię amortyzującą upadki z wysokości dla dzieci, zgodnie z PN-EN 1177. Projektuje się nawierzchnię z piasku gr. 30cm, grubość ziarna 0,2-2mm. Całą nawierzchnię strefy bezpieczeństwa należy wykończyć obrzeżem betonowym o wymiarach 6x20x100mm.

Górna krawędź obrzeża powinna znajdować się na równi z warstwą amortyzującą upadek (piasek). Po wykonaniu obrzeża należy zniwelować różnicę wysokości pomiędzy otaczającym terenem przez wykonanie łagodnej skarпки zakrywająca bok obrzeża. Górna krawędź skarпки powinna znajdować się nie niżej niż 2 cm od górnej krawędzi obrzeża.

Należy dokonać nowego nasadzenia trawy i uzupełnić istniejące wydepty oraz miejsca pozbawione trawy, a wynikające ze zmiany zagospodarowania terenu. Humusowanie należy wykonać ziemią urodzajną o zawartości 3-20% składników organicznych, pozbawionej zanieczyszczeń (wskazane jest wykorzystanie ziemi zdjętej z górnej warstwy w trakcie wykonywania prac budowlanych).

## **7. OPIS PROJEKTOWANYCH URZĄDZEŃ:**

W projekcie zastosowano urządzenia i elementy wyposażenia prefabrykowane, montowane na stałe w gruncie na miejscu inwestycji. Urządzenia muszą być wykonane z bezpiecznych i trwałych materiałów, zgodnych z Polskimi Normami oraz warunkami bezpieczeństwa określonymi w przepisach o ogólnym bezpieczeństwie produktów. Wszystkie urządzenia powinny być tak rozmieszczone, aby zachować strefy bezpieczeństwa pomiędzy nimi, muszą być fabrycznie nowe, posiadać stosowne atesty i certyfikaty bezpieczeństwa zgodnie z normą PN-EN 16630:2015 i PN-EN 1176:2009.

Ilość, wymiary oraz rozmieszczenie stóp fundamentowych zostanie podana przez producenta urządzeń. Poziom górny fundamentu równy lub poniżej dolnemu poziomowi nawierzchni bezpiecznej.

Przedstawione rysunki należy traktować jako poglądowe. Może nieznacznie odbiegać od rzeczywistego produktu.

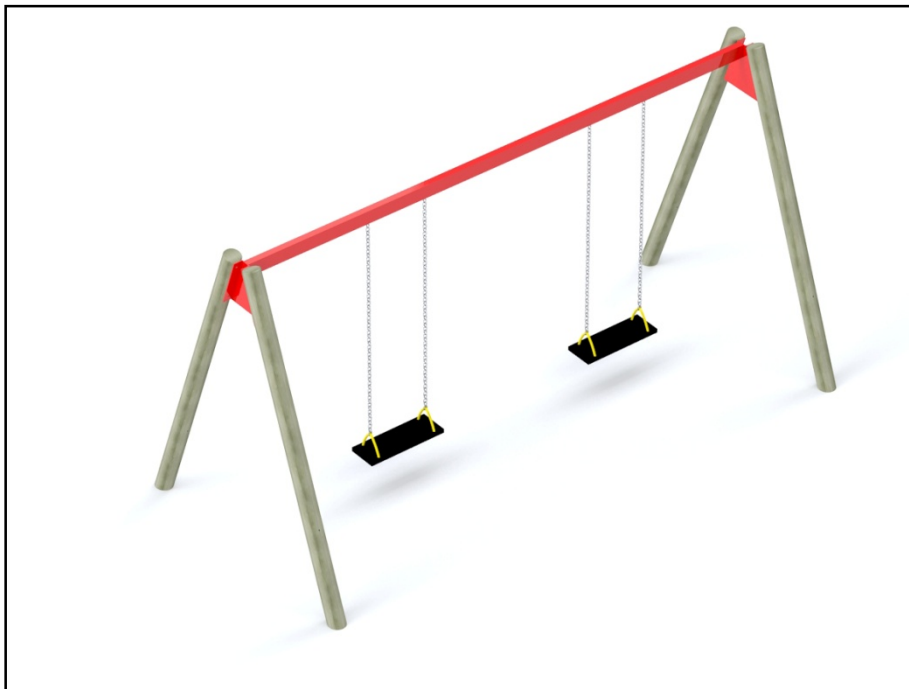
– **Zestaw zabawowo- sprawnościowy:**



*Przykładowy wygląd urządzenia zabawowego*

- Konstrukcja wykonana z profilu ze stali czarnej o przekroju 60 mm x 60 mm. Stal oczyszczana w procesie piaskowania. Zabezpieczona przed korozją farbą proszkową, odporną na oddziaływanie czynników atmosferycznych.
- Podesty z antypoślizgowej wodoodpornej sklejki, pokrytej filmem fonolowym. Odporna na ścieranie. Grubość 15 mm.
- Płyty ścianek HDPE wykonane z polietylenu o grubości 15 mm. Materiał odporny na działanie warunków atmosferycznych, niewymagający konserwacji, nie rozwarstwiający się.
- Elementy metalowe: drabinki, poręcze – oczyszczane w procesie piaskowania. Zabezpieczone przed korozją przez malowanie proszkowe farbami odpornymi na warunki atmosferyczne.
- Elementy złączne: nakrętki, śruby, podkładki wykonane ze stali cynkowanej.
- Ślizgi wykonane z blachy nierdzewnej o grubości 2 mm, kształtowane w technice CNC.
- Liny polipropylenowe o średnicy 16 mm z rdzeniem stalowym.
- Wymiary zestawu:
  - wysokość 2,67 m;
  - 4,80 m x 4,15 m;
  - maksymalna wysokość upadku: 1,00 m
  - strefa bezpieczeństwa: 7,80 m x 7,65 m

– **Huśtawka podwójna z metalową poprzeczką:**



*Przykładowy wygląd huśtawki*



*Przykładowy wygląd siedziska*

- Słupy drewniane, iglaste bezrdzeniowe, toczone cylindrycznie. Średnica 12 cm. Impregnowane, mocowane do podłoża za pomocą stalowych kotew, oczyszczanych w procesie piaskowania i malowanych proszkowo.
- Poprzeczka metalowa. Konstrukcja wykonana z profilu ze stali czarnej o przekroju 60 mm x 60 mm. Stal oczyszczana w procesie piaskowania. Zabezpieczona przed korozją farbą proszkową, odporną na oddziaływanie czynników atmosferycznych.
- Zawiesia huśtawek wykonane ze stali cynkowanej, łożyskowane.

- Siedziska kubelkowe z łańcuszkiem, wykonane z aluminium i stali, pokryte miękkim poliuretanem.
- Łańcuchy ze stali cynkowanej 6 mm.
- Wymiary urządzenia: 3,00m x 1,60m
  - wysokość 2,20 m
  - 4,80 m x 4,15 m
  - maksymalna wysokość upadku: 1,24 m
  - strefa bezpieczeństwa: 3,00 m x 7,60 m

#### **Wymagane dokumenty dotyczące urządzenia:**

Urządzenia muszą posiadać certyfikat potwierdzający zgodność wykonania z normą europejską EN 1176-1 do 1176-7. Producent urządzeń musi posiadać certyfikat za zgodność z powyższymi normami wydany przez akredytowaną jednostkę certyfikującą np. TUV, INT, itp. Oznacza to, że przetestowano nie tylko samo urządzenie, ale cały proces jego wytwarzania.

#### **8. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ORAZ SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU RODZAJU ROBÓT BUDOWLANYCH STWARZAJĄCYCH ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:**

Zgodnie z art. 21a ust.1a Prawa Budowlanego plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla przedmiotowej inwestycji (Remont placu zabaw) nie wymaga sporządzenia, gdyż przewidywane roboty budowlane należy prowadzić w terminie krótszym niż 30 dni roboczych i zatrudnionych będzie nie więcej niż 20 pracowników. W trakcie realizacji nie będą wykonywane roboty:

- w miejscu stwarzającym wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości;
- przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników.

#### **9. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA:**

Należy stosować materiały co najmniej trudno zapalne, posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Woda dostarczana będzie z hydrantów ulicznych i wewnętrznych. Projekt nie zmienia zabezpieczenia przeciwpożarowego obiektu.

#### **10. POSTANOWIENIA OGÓLNE:**

W trakcie robót rozbiórkowych nie należy gromadzić materiałów z odzysku w dużych ilościach, ani na stropach, ani na placu rozbiórki. Materiał należy wywozić sukcesywnie.

## 11. OPIS SPOSOBU ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I MIENIA:

- **Ogrodzenie terenu** –plac zabaw jest już ogrodzony (jednakże należy wyznaczyć strefę prowadzenia robót;
- **Oznakowanie** – należy umieścić tablice ostrzegawcze. Tablice należy umieścić na takiej wysokości, żeby były widoczne i ich uszkodzenie było niemożliwe.
- **BHP** - wszyscy pracownicy zatrudnieni przy rozbiórce budynku powinni mieć aktualne przeszkolenie w zakresie BHP przy pracach rozbiórkowych i na wysokości. Prace należy prowadzić pod stałym nadzorem kierownika rozbiórki. Wykonawca zapewnia pracownikom sprzęt, narzędzia, kaski ochronne i ubrania robocze. Na czas wolny od prowadzenia prac rozbiórkowych teren powinien zostać zabezpieczony przed dostępem osób postronnych.

## 12. DOKUMENTACJA ZDJĘCIOWA:



*Istniejąca huśtawka, którą należy przenieść zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu.*





*Istniejący bujak (konik „Galopek”), przeznaczony do demontażu.*



*Teren na którym zostały zaprojektowane nowe urządzenia*

### 13. SCHEMAT ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ

