

Zarządzenie nr 0050.86.2023

Wójta Gminy Nędza

z dnia 13.03.2023 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2022.559 j.t. ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 t.j. ze zm.) oraz Uchwały Nr LXXVI-471-2023 Rady Gminy Nędza z dnia 9 marca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na wydzierżawienie nieruchomości przeznaczonej pod eksploatację kruszyw naturalnych na czas nie dłuższy niż 10 lat

Z A R Z Ą D Z A M

§ 1

Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomość niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Nędza, położoną w Babicach, oznaczoną ewidencyjnie jako: działka nr 264/3 (k.m.2) o pow. 0,8899 ha zapisaną w księdze wieczystej GL1R/00006737/4 Sądu Rejonowego w Raciborzu.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

OZNACZENIE	TREŚĆ
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	działka nr 264/3 (k.m.2) obrębu Babice o pow. 0,8899 ha zapisanej w księdze wieczystej GL1R/00006737/4
Powierzchnia nieruchomości:	0,8899 ha
Opis nieruchomości:	Nieruchomość położona jest w Babicach. Działka użytkowana rolniczo, położona w otoczeniu terenów rolnych, leśnych i żwirowni. Nieruchomość obciążona hipoteką umowną zwykłą – wpis w KW z 1933 roku.
Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego położona jest w: terenach powierzchniowej eksploatacji kruszyw naturalnych 3PE.
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:	6.945,00 zł + należny podatek VAT
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz miesięczny.
Zasady aktualizacji opłat:	Nie podlega.
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę:	Dzierżawa - na czas nie dłuższy niż 10 lat.

§ 3

Informację o wykazie podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej urzędu gminy www.nedza.pl w zakładce ogłoszenia urzędu i na bip.nedza.pl w zakładce wykaz nieruchomości, w prasie o zasięgu powiatowym (wyciąg), wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nędzy oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki gruntami i geodezji.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.