

Zarządzenie nr 0050.310.2023
Wójta Gminy Nędza
z dnia 3 października 2023 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2023.40 j.t. ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j. ze zm.), zarządzenia nr 0050.236.2022 Wójta Gminy Nędza z dnia 06.07.2022 r. w sprawie: ustalenia stawek czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz Uchwały Nr IX-60-2015 Rady Gminy Nędza z dnia 27 kwietnia 2015 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Nędza

Z A R Z Ą D Z A M

§ 1

Przeznaczyć do najmu nieruchomość stanowiącą własność Gminy Nędza położoną w Górkach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Raciborzu prowadzi księgę wieczystą KW GL1R/00044544/2, a która stanowi lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 151,24 m² usytuowany w budynku położonym na działce oznaczonej ewidencyjnie nr 197/8 o powierzchni 0,0600 ha.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu.

OZNACZENIE	TREŚĆ
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Lokal mieszkalny usytuowany w budynku położonym na dz. 197/8 obrębu Górki Śląskie (k.m.1) GL1R/00044544/2
Powierzchnia użytkowa lokalu:	151,24 m ²
Opis nieruchomości:	Nieruchomość położona w Górkach Śląskich przy ul. Ofiar Oświęcimskich 58.
Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej 1MW.
Wysokość opłat z tytułu najmu:	3,71 zł/m ² powierzchni użytkowej + należny podatek VAT
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz miesięczny.
Zasady aktualizacji opłat:	Nie podlega.
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę:	Najem – na czas nie dłuższy niż 3 lata.

§ 3

Informację o wykazie podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej urzędu gminy www.nedza.pl w zakładce ogłoszenia urzędu i na bip.nedza.pl w zakładce wykaz nieruchomości, w prasie o zasięgu powiatowym (wyciąg), wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nędzy oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. rolnictwa i zasobów gminy.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

