

**Zarządzenie nr 0050.300.2024**  
**Wójta Gminy Nędza**  
**z dnia 13 listopada 2024 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2024.1465 j.t.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j.), zarządzenia nr 0050.65.2017 Wójta Gminy Nędza z dnia 17.02.2017 r. w sprawie: ustalenia wysokości stawek czynszu najmu lub dzierżawy za nieruchomości gruntowe stanowiące własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Nędza oraz Uchwały Nr IX-60-2015 Rady Gminy Nędza z dnia 27 kwietnia 2015 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Nędza

**Z A R Z Ą D Z A M**

**§ 1**

Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomość stanowiącą własność Gminy Nędza położoną w Ciechowicach, dla której Sąd Rejonowy w Raciborzu prowadzi księgę wieczystą KW GL1R/00047627/9, a która stanowi część działki oznaczonej ewidencyjnie nr **300** o powierzchni 0,0010 ha.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

<b>OZNACZENIE</b>	<b>TREŚĆ</b>
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	część działki oznaczonej ewidencyjnie nr <b>300</b> o powierzchni 0,0010 ha zapisanej w KW GL1R/00047627/9
Powierzchnia nieruchomości:	0,0010 ha
Opis nieruchomości:	Nieruchomość położona w Ciechowicach, stanowiąca nieużytek.
Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ta część działki położona jest w terenie: zabudowy mieszkaniowo usługowej 7MU.
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:	2,00 zł + należny podatek VAT za 1 m <sup>2</sup>
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz miesięczny.
Zasady aktualizacji opłat:	Nie podlega.
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę:	Dzierżawa – na czas nie dłuższy niż 3 lata na rzecz osoby fizycznej pod garaż.

**§ 3**

Informację o wykazie podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej urzędu gminy [www.nedza.pl](http://www.nedza.pl) w zakładce ogłoszenia urzędu i na [bip.nedza.pl](http://bip.nedza.pl) w zakładce wykaz nieruchomości, w prasie o zasięgu powiatowym (wyciąg), wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nędzy oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki gruntami i geodezji.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

