

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY NĘDZA
z dnia**

w sprawie podatku od nieruchomości na 2018 rok

Na podstawie art. 5 ust.1 i ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 716 z późn. zm.) art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) **uchwala się, co następuje:**

§ 1

Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości na 2018 rok następująco:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej , bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,91 zł od 1 m² powierzchni;**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,63 zł od 1 ha powierzchni;**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,39 zł od 1 m² powierzchni;**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,04 zł od 1 m² powierzchni;**

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych – **0,77 zł od 1m² powierzchni użytkowej;**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **22,95 zł od 1m² powierzchni użytkowej;**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,80 zł od 1m² powierzchni użytkowej;**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej , zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń– **4,70 zł od 1m² powierzchni użytkowej;**
- e) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **7,11 zł od 1m² powierzchni użytkowej;**
- f) od domków letniskowych – **7,77 zł od 1m² powierzchni użytkowej.**

3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 oraz ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,

4) od budowli – 0,1 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 oraz ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę .

§ 2

Traci moc Uchwała Nr XXXVI-200-2016 Rady Gminy Nędza z dnia 15 września 2016 r. w sprawie podatku od nieruchomości na 2017 rok (Dz. Urz. Woj. Śl. poz. 4727).

§ 3

Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy.

§ 4

- 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem **1 stycznia 2018 roku.**
- 2. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy.

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY NĘDZA
z dnia**

w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości

Na podstawie art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 716 z późn. zm.) art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) grunty, budynki lub ich części wykorzystywane do realizacji zadań w zakresie porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli oraz ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej;
- 2) grunty, budynki lub ich części wykorzystywane do realizacji zadań w zakresie kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych;
- 3) grunty, budynki lub ich części wykorzystywane do realizacji zadań w zakresie ochrony i promocji zdrowia, w zakresie kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego oraz w zakresie działalności charytatywnej.

2. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 nie obejmują gruntów, budynków lub ich części, związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 2

Traci moc Uchwała XVI-100-2015 Rady Gminy Nędza z dnia 29 września 2015r. w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Śl. poz. 4999).

§ 3

Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy.

§ 4

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem **1 stycznia 2018 roku.**
2. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy.