

UCHWAŁA NR LXIII-396-2018
RADY GMINY NĘDZA
z dnia 19 marca 2018 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału własności Gminy Nędza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2017.1875 t.j. ze zm), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 j.t. ze zm.)

Rada Gminy Nędza
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu udziału własności Gminy Nędza wynoszącego ½ w następujących nieruchomościach:

1. nieruchomości zabudowanej położonej w Łęgu oznaczonej ewidencyjnie jako: działka nr 215 (k.m.2) o pow. 0,1868 ha, zapisanej w księdze wieczystej GL1R/00057012/8 Sądu Rejonowego w Raciborzu;
2. nieruchomości niezabudowanej położonej w Łęgu oznaczonej ewidencyjnie jako: działka nr 347/1 (k.m.3) o pow. 0,0260 ha, zapisanej w księdze wieczystej GL1R/00057012/8 Sądu Rejonowego w Raciborzu;
3. nieruchomości niezabudowanej położonej w Łęgu oznaczonej ewidencyjnie jako: działka nr 347/2 (k.m.3) o pow. 0,2249 ha, zapisanej w księdze wieczystej GL1R/00057012/8 Sądu Rejonowego w Raciborzu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Wojewoda Śląski decyzją nr NWXV.7510.1.216.2016 z dnia 27.10.2017 roku (decyzja stała się ostateczna z dniem 20.11.2017 r.) stwierdził, że Gmina Nędza nabyła z dniem 01 lipca 2000 roku z mocy prawa nieodpłatnie prawo własności udziału Skarbu Państwa wynoszącego 2/4 w nieruchomości położonej w Łęgu, a obejmującej działki nr: 215 o pow.0,1868 ha, dz. 347/1 o pow.0,0260 ha i dz. 347/2 o pow. 0,2249 ha.

Z akt sprawy wynika, że pozostałe 2/4 udziału w tych nieruchomościach należy do Józefa Koprowskiego i Danuty Sochier.

Należy zaznaczyć, że działka nr 215 obrębu Łęg zabudowana jest budynkiem mieszkalnym będącym w bardzo złym stanie technicznym.

W tej sytuacji najkorzystniejszym rozwiązaniem jest przeznaczenie udziału stanowiącego współwłasność Gminy Nędza na zbycie w drodze przetargu.