

UCHWAŁA NR LXV-405-2018
RADY GMINY NĘDZA
z dnia 23 kwietnia 2018 roku.

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie prawa służebności przejazdu na rzecz
każdorazowych właścicieli działki nr 297/1 obrębu Ciechowice na
nieruchomości własności Gminy Nędza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2017.1875 j.t. ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 j.t. ze zm.) oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeksu cywilnego (Dz.U.2017.459 j.t. ze zm.)

Rada Gminy Nędza
uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na ustanowienie na czas nieokreślony za jednorazowym wynagrodzeniem służebności przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 297/1 (k.m.3) obrębu Ciechowice na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nędza, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 297/2 (k.m.3) o pow. 0,4417 ha, położonej w Ciechowicach, zapisanej w księdze wieczystej KW GL1R/00035134/9 Sądu Rejonowego w Raciborzu.
2. Służebność gruntowa, o której mowa w ust. 1, zostaje ustanowiona w celu zapewnienia dla nieruchomości władnącej dostępu do drogi publicznej.
3. Służebność, o której mowa w ust. 1, będzie przebiegać szlakiem zaznaczonym kolorem czerwonym na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Na mocy Uchwały nr LVII-347-2017 Rady Gminy Nędza z dnia 6 listopada 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu stanowiącego własność Gminy Nędza, Wójt Gminy Nędza ogłosił pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu wraz z częścią użytkową strychu w udziale 4898/1000 w częściach wspólnych budynku i gruncie – działce nr 297/1 obrębu Ciechowice.

W wyniku przeprowadzonej w dniu 27.03.2018 r. licytacji, przedmiotowa nieruchomość została nabyta przez Anitę i Kazimierza małżeństwo Grycman. W celu zawarcia umowy sprzedaży koniecznym staje się ustanowienie w drodze aktu notarialnego służebności dostępu do drogi publicznej dla działki nr 297/1 obrębu Ciechowice.

Załącznik do uchwały Nr LXV-405-2018
Rady Gminy Nędza z dnia 23 kwietnia 2018 roku.



